

ROZHODNUTÍ JEDINÉHO VLASTNÍKA O ZALOŽENÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ

Společnost:

CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.

IČO: 06239714

se sídlem: Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 278697

zastoupena: Ing. Ladislavem Váňou, jednatelem

jakožto jediný vlastník:

- a) rozestavěných jednotek č. 1 až 36 vymezených v rozestavěné budově, která je součástí pozemku p.č. 434/18 (dále jen „Bytový dům“);
- b) spoluvlastnických podílů, které jsou zahrnuty v jednotkách uvedených pod písm. a) tohoto bodu, mj. na pozemku p.č. 434/18 (vč. spoluvlastnických podílů na společných částech budovy Bytového domu) a pozemku p.č. 434/19;

jež se všechny nachází v katastrálním území Radlice, obec Praha, a jež byly v návaznosti na povolení vkladu v rámci vkladového řízení č.j. V-14227/2023 zapsány do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (seznam všech rozestavěných jednotek umístěných v Bytovém domě, včetně příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech, tvoří přílohu č. 2 tohoto rozhodnutí).

tímto rozhodnutím jediného vlastníka ve smyslu § 1200 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (ve znění účinném ke dni učinění tohoto rozhodnutí) zakládá společenství vlastníků pro Bytový dům s názvem Společenství vlastníků pro dům na pozemku p.č. 434/18, katastrální území Radlice, obec Praha a za tímto účelem schvaluje stanovy, jejichž znění tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí.

Přílohy:

- 1. Stanovy
- 2. Seznam jednotek Bytovém domě

V Praze dne 16.3.2023

.....
Za CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.
zast. Ing. Ladislavem Váňou,
jednatelem

