

Od: Miloslav Čemus [REDACTED]
Odesláno: pondělí 13. července 2026 8:41
Komu: Tereza Bielská (martinlipa.cz)
Předmět: Re: Žádost o dodání dokumentů
Přílohy: PENB.pdf

Dobrý den,

v příloze posílám PENB,
na bytě č 22. nevážnou žádně finanční pohledávky, ale po nevydařené rekonstrukci koupelny došlo k opakovanému vytopení sousedů.

V současné době není známo zda již došlo k opravě.

Poslední akcí našeho SVJ je výměna normálních vodoměrů za vodoměry s možností dálkového odečtu a zahájení účtování dle skutečné spotřeby.

V přípravě je celková rekonstrukce sklepních prostor.

Žádný úvěr naše SVJ nemá.

Náš dům nemá ani vlastní kotelnu ani není připojen na žádné dálkové vytápění.

S pozdravem

Čemus Miloslav
předseda SVJ

----- Původní e-mail -----

Od: Tereza Bielská (martinlipa.cz) <kancelar@martinlipa.cz>

Komu: [REDACTED]

Datum: 2. 7. 2026 13:53:56

Předmět: Žádost o dodání dokumentů

Přeji dobrý den,

na základě plné moci od paní Nely Žofie Miller (viz příloha), bytová jednotka č. 22, na adrese:

V občanském domově 775/5, Praha 4, 140 00, bych Vás ráda požádala o zaslání následujících dokumentů:

PENB

Potvrzení o bezdlužnosti

Informace o provedených a plánovaných rekonstrukcích

Informaci o úvěru SVJ, případně potvrzení, že SVJ žádný úvěr nemá

Stav fondu oprav

Zápis z poslední schůze

A na závěr ještě dotaz, zda má budova vlastní vytápění v rámci kotelny nebo se topí dálkově?

Velice děkuji za spolupráci,

s pozdravem

Tereza Bielská

+420 793 967 897

kancelar@martinlipa.cz

www.martinlipa.cz

MartinLipa.cz

VÁŠ SOUSED, VÁŠ MAKLEŘ

+420 605 542 319

info@martinlipa.cz

www.martinlipa.cz

<https://facebook.com/martinlipa.cz>

<https://youtube.com/c/MartinLipa>