

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2026 13:15:02

Vlastnictví domu s jednotkami vymezenými podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 1690

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>			
	Antošová Simona, Rosická 939/2, Vinoř, 19017 Praha 9	725926/5244	3716/218153
	Beer Vladimír, Pod Nouzovem 971/17, Kbely, 19700 Praha 9	780614/0045	9039/738364
	Bernard Petr Ing., Plešivecká 1148/50, Předměstí, 41201 Litoměřice	740403/2680	3013/369182
SJ	Bláha Petr a Bláhová Martina Ing., Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	721224/1949 775809/1935	216467 /4799366
	Buyssens Jeroen Piet, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	760915/4113	168837 /4799366
	Daněčková Michaela, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	905326/4484	3716/218153
	Douchová Barbora, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	826216/1347	3056/218153
SJ	Filip Marek a Filipová Martina, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	760527/0046 776021/0227	168397 /4799366
	Hlaváčková Gabriela Ing., Počernická 517/53, Malešice, 10800 Praha 10	796112/0013	167627 /4799366
	Hovorka Michael Mgr., Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	780721/2457	193103 /4799366
	Kadlecová Jarmila Ing., Pod Sirotkem 51, 66446 Radostice	606019/1456	432/16781
SJ	Kolařík Břetislav a Kolaříková Vladimíra Mgr., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	740218/4790 745215/4776	3013/369182
	Kolařík Břetislav, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	740218/4790	4621/218153
	Kolaříková Vladimíra Mgr., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	745215/4776	4621/218153
	Kybal Petr, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	790315/3456	170113 /4799366
	Lahodný Jan Ing., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	790321/2845	3716/218153
	Lakomý Michal, Fügnerova 2413/5, Přerov I-Město, 75002 Přerov	900420/6090	168397 /4799366
	Lašová Jana Ing., Bílinská 497/9, Prosek, 19000 Praha 9	895118/3428	3716/218153
SJ	Mařík Jakub a Maříková Kateřina, Zlončická 459/20, Čimice, 18100 Praha 8, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	750618/3344 785105/0383	10757/184591
	MIROVSKÝ REAL ESTATE s.r.o., Pihelská 1030/16, Dolní Chabry, 18400 Praha 8	07752997	434/16781
SJ	Nebeský Michal Ing. a Nebeská Daniela Ing., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	750812/2930 776110/2921	168397 /4799366
	Nguyen Kim Anh, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	886126/4357	2894/218153
	Nguyenová Hai Anh, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	915718/4311	2894/218153
SJ	Páv Jaroslav a Pávová Ilona, Kovanecká 2110/14, Libeň, 19000 Praha 9, Herlíkovická 1021/12, Kbely, 19700 Praha 9	630812/0258 675504/0171	5874/218153
	Siročák Marek, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	720315/5575	3013/369182
	Siročáková Yvona, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	765409/2358	190683 /4799366
	Skružná Libuše, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	525315/151	5874/218153
	Slunečko Zdeněk Ing., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	760310/1748	190265 /4799366
	Strečková Martina Ing., Zrušen přechodný pobyt na území ČR	785730/6787	165185 /4799366

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2026 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 1690

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Šafránková Lucie Ing., Na okraji 439/46a, Veleslavín, 16200 Praha 6	776112/5724	3056/218153
Šenekl Lubomír, Sokolovská 567/306, Vysočany, 19000 Praha 9	850513/4770	3013/369182
Špínová Adéla, Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	905503/3702	7805/436306
Tamarovská Viktorie Ing., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	895708/3696	226/16781
Tamarovskij Sergej Michajlovič Ing., Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	911014/1370	226/16781
Tezner Karel Ing., č.p. 135, 53821 Lukavice	880408/3431	332777 /9598732
Teznerová Tereza, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	885131/1821	254439 /9598732
Tomečka Miroslav, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	731208/0050	2841/218153
Tomečková Andrea, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	795712/2613	2841/218153
Toms Štěpán, Pod Nouzovem 969/3, Kbely, 19700 Praha 9	870707/0405	5874/218153
Vigaš Matej Ing., Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	861205/9753	170113 /9598732
Vigašová Zuzana Mgr., Pod Nouzovem 969/5, Kbely, 19700 Praha 9	895915/8494	170113 /9598732
Vokurka Michal, Tvrdého 259, Letňany, 19900 Praha 9	920917/2445	7805/436306
Wolfová Nina, Pod Nouzovem 971/17, Kbely, 19700 Praha 9	806210/0145	3013/738364

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1963/105

553 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Kbely, č.p. 969, byt.dům

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Kbely, č.p. 969

byt.dům

1963/105

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ

jednotky

Podíl na
společných částech
domu a pozemku

Podíl na
jednotce

969/1

garáž

1752

byt.z.

39169/218153

(přečíslováno KÚ z č. I 01.10)

Spoluvlastníci 780614/0045; Beer Vladimír

3/44

740403/2680; Bernard Petr Ing.

1/22

721224/1949 775809/1935; Bláha Petr a Bláhová Martina
Ing.

1/22

760915/4113; Buyssens Jeroen Piet

1/22

760527/0046 776021/0227; Filip Marek a Filipová Martina

1/22

796112/0013; Hlaváčková Gabriela Ing.

1/22

780721/2457; Hovorka Michael Mgr.

1/22

740218/4790 745215/4776; Kolařík Břetislav a Kolaříková
Vladimíra Mgr.

1/22

790315/3456; Kybal Petr

1/22

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2026 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 1690

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
	900420/6090; Lakomý Michal				1/22
	750618/3344 785105/0383; Mařík Jakub a Maříková Kateřina				2/22
	750812/2930 776110/2921; Nebeský Michal Ing. a Nebeská Daniela Ing.				1/22
	720315/5575; Siročák Marek				1/22
	765409/2358; Siročáková Yvona				1/22
	760310/1748; Slunečko Zdeněk Ing.				1/22
	785730/6787; Strečková Martina Ing.				1/22
	850513/4770; Šenekl Lubomír				1/22
	880408/3431; Tezner Karel Ing.				3/44
	885131/1821; Teznerová Tereza				1/44
	861205/9753; Vigaš Matej Ing.				1/44
	895915/8494; Vigašová Zuzana Mgr.				1/44
	806210/0145; Wolfová Nina				1/44
969/101	byt	2091	byt.z.	6887/218153	
Spoluvlastníci	765409/2358; Siročáková Yvona				
969/102	byt	2112	byt.z.	5876/218153	
Spoluvlastníci	895708/3696; Tamarovská Viktorie Ing.				1/2
	911014/1370; Tamarovskij Sergej Michajlovič Ing.				1/2
969/103	byt	2107	byt.z.	5874/218153	
Spoluvlastníci	870707/0405; Toms Štěpán				
969/104	byt	1914	byt.z.	6997/218153	
	(přečíslováno KÚ z č. I.II.-101)				
Spoluvlastníci	780721/2457; Hovorka Michael Mgr.				
969/105	byt	2064	byt.z.	5839/218153	
	(přečíslováno KÚ z č.I.II.-102)				
Spoluvlastníci	796112/0013; Hlaváčková Gabriela Ing.				
969/106	byt	2114	byt.z.	5788/218153	
	(přečíslováno KÚ z č.I.II. - 103)				
Spoluvlastníci	886126/4357; Nguyen Kim Anh				1/2
	915718/4311; Nguyenová Hai Anh				1/2
969/201	byt	1751	byt.z.	5874/218153	
Spoluvlastníci	900420/6090; Lakomý Michal				
969/202	byt	1788	byt.z.	3716/218153	
Spoluvlastníci	725926/5244; Antošová Simona				
969/203	byt	1837	byt.z.	5682/218153	
Spoluvlastníci	731208/0050; Tomečka Miroslav				1/2
	795712/2613; Tomečková Andrea				1/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2026 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 1690

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
969/204	byt	2086	byt.z.	5894/218153	
Spoluvlastníci 760915/4113; Buyssens Jeroen Piet					
969/205	byt	1764	byt.z.	5952/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.- 201)					
Spoluvlastníci 861205/9753; Vigaš Matej Ing.					1/2
895915/8494; Vigašová Zuzana Mgr.					1/2
969/206	byt	1768	byt.z.	3716/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-202)					
Spoluvlastníci 905326/4484; Daněčková Michaela					
969/207	byt	1819	byt.z.	5728/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-203)					
Spoluvlastníci 785730/6787; Strečková Martina Ing.					
969/208	byt	1903	byt.z.	5874/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.- 204)					
Spoluvlastníci 525315/151; Skružná Libuše					
969/301	byt	1938	byt.z.	5874/218153	
Spoluvlastníci 750812/2930 776110/2921; Nebeský Michal Ing. a Nebeská Daniela Ing.					
969/302	byt	1823	byt.z.	3716/218153	
Spoluvlastníci 790321/2845; Lahodný Jan Ing.					
969/303	byt	2229	byt.z.	5616/218153	
Spoluvlastníci 606019/1456; Kadlecová Jarmila Ing.					
969/304	byt	1925	byt.z.	5874/218153	
Spoluvlastníci 760527/0046 776021/0227; Filip Marek a Filipová Martina					
969/305	byt	1844	byt.z.	5952/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-301)					
Spoluvlastníci 790315/3456; Kybal Petr					
969/306	byt	1858	byt.z.	3716/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-302)					
Spoluvlastníci 895118/3428; Lašová Jana Ing.					
969/307	byt	1863	byt.z.	5642/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-303)					
Spoluvlastníci 07752997; MIROVSKY REAL ESTATE s.r.o.					
969/308	byt	1902	byt.z.	5874/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-304)					
Spoluvlastníci 630812/0258 675504/0171; Páv Jaroslav a Pávová Ilona					
969/401	byt	2319	byt.z.	9785/218153	
Spoluvlastníci 880408/3431; Tezner Karel Ing.					1/2
885131/1821; Teznerová Tereza					1/2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2026 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 1690

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
969/402	byt	1830	byt.z.	3056/218153	
Spoluvlastníci 776112/5724; Šafránková Lucie Ing.					
969/403	byt	1929	byt.z.	6868/218153	
Spoluvlastníci 760310/1748; Slunečko Zdeněk Ing.					
969/404	byt	1916	byt.z.	9242/218153	
Spoluvlastníci 740218/4790; Kolařík Břetislav					1/2
745215/4776; Kolaříková Vladimíra Mgr.					1/2
969/405	byt	1774	byt.z.	8059/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-401)					
Spoluvlastníci 721224/1949 775809/1935; Bláha Petr a Bláhová Martina Ing.					
969/406	byt	1753	byt.z.	3056/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-402)					
Spoluvlastníci 826216/1347; Douchová Barbora					
969/407	byt	2029	byt.z.	7805/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-403)					
Spoluvlastníci 905503/3702; Špínová Adéla					1/2
920917/2445; Vokurka Michal					1/2
969/408	byt	2101	byt.z.	9152/218153	
(přečíslováno KÚ z č.I.II.-404)					
Spoluvlastníci 750618/3344 785105/0383; Mařík Jakub a Maříková Kateřina					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Vlastnictví jednotek**

Povinnost k

Stavba: Kbely, č.p. 969

Listina **Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 18.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.07.2005.**

V-28741/2005-101

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E **Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu**

F **Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.10.2026 13:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731641 Kbely

List vlastnictví: 1690

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.10.2026 13:19:10

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.