

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2026 08:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 3100

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Miller Nela Žofie, Hrdličkova 2187/16, Chodov, 14800 Praha 4	915428/0190	

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	společných částech domu a pozemku
775/22	byt	byt.z.	529/10817
Vymezeno v:			
Budova	Nusle, č.p. 775, byt.dům, LV 1493		
	na parcele	2010, LV 1493	
Parcela	2010	zastavěná plocha a nádvoří	457m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

veškeré pohledávky do výše 4 125 000 Kč s příslušenstvím, vzniklé do 20.08.2056

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 775/22

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZS 275053/1 ze dne 21.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2021 11:44:18. Zápis proveden dne 09.02.2022; uloženo na prac. Praha

V-96759/2021-101

Listina Souhlasné prohlášení o nabytí práva koupí závodu ze dne 17.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2023 13:40:40. Zápis proveden dne 23.06.2023; uloženo na prac. Praha

V-26402/2023-101

Pořadí k 22.12.2021 11:44

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZS 275053/1 ze dne 21.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2021 11:44:18. Zápis proveden dne 09.02.2022; uloženo na prac. Praha

V-96759/2021-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZS 275053/1 ze dne 21.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2021 11:44:18. Zápis proveden dne 09.02.2022; uloženo na prac. Praha

V-96759/2021-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2026 08:35:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 3100

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva V-96759/2021-101

Oprávnění pro

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k

Jednotka: 775/22

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml. ZS 275053/1 ze dne 21.12.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2021 11:44:18. Zápis proveden dne 09.02.2022; uloženo na prac. Praha

V-96759/2021-101

Listina Souhlasné prohlášení o nabytí práva koupí závodu ze dne 17.05.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2023 13:40:40. Zápis proveden dne 23.06.2023; uloženo na prac. Praha

V-26402/2023-101

Pořadí k 22.12.2021 11:44

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.09.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.10.2018 14:34:29. Zápis proveden dne 30.10.2018.

V-67725/2018-101

Pro: Miller Nela Žofie, Hrdličkova 2187/16, Chodov, 14800 Praha 4 RČ/IČO: 915428/0190

o Dohoda o úpravě majet. poměrů pro dobu po rozvodu manž., partner. ze dne 04.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.09.2021 09:43:40. Zápis proveden dne 13.10.2021; uloženo na prac. Praha

V-70239/2021-101

Pro: Miller Nela Žofie, Hrdličkova 2187/16, Chodov, 14800 Praha 4 RČ/IČO: 915428/0190

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.06.2026 08:35:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **728161 Nusle**

List vlastnictví: **3100**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 25.06.2026 08:45:00

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.