

DUSSEN[®]

**PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE | ROZPOČTY STAVEB
TECHNICKÉ DOZORY | INŽENÝRSKÁ ČINNOST**

+420 721 642 706 | dussen@email.cz | www.dussen.cz

stavba:

PASPORT OBJEKTU RODINNÉHO DOMU č.p. 15

k.ú.: HOSTĚRADICE (662861)
parcelní číslo: 18
okres: PRAHA - ZÁPAD
investor: DVOŘÁK EMIL
datum: 02/2026
stupeň: PASPORT
vypracoval: Ing. Dušan Novotný
HIP: Ing. Dušan Novotný



A. PRŮVODNÍ LIST

autorizace: Ing. Dušan Novotný

A.1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

PASPORT OBJEKTU RODINNÉHO DOMU č.p. 15

b) místo stavby

kraj: STŘEDOČESKÝ KRAJ
katastrální území: HOSTĚRADICE (662861)
obec: Hostěradice
parcelní čísla pozemků: 18
výčet pozemků s právem
zákonné služebnosti
parcelní čísla pozemků zařízení
staveniště:
číslo popisné předmětného
objektu: č.p. 15

c) předmět dokumentace

Pasport stávajícího stavu z důvodu nesouladu katastrální mapy se skutečným stavem a absence dokumentace k předmětnému objektu.

Trvalá stavba.

Objekt č.p. 15 určen k bydlení a doplňkovým funkcím - sklady, garáž apod.

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

a) jméno, příjmení, místo bydliště, datum narození

Dvořák Emil

Jana Zajíce 2872/20

400 11 Ústní nad Labem - Severní Terasa

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) subjekt

DUSSEN, spol. s r.o.

Kotenčice 27

262 23 Jince

IČO: 251 93 147

b) Údaje o hlavním projektantovi

Ing. Dušan Novotný

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

číslo v seznamu ČKAIT – 0014726

tel. 721 642 706

c) Údaje o ostatních zpracovatelích jednotlivých částí

-

d) Údaje o zeměměřickém inženýrovi

-

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- a) Základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu nebo jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,**
- Poslední dokumentace k objektu dochována z 15.11.1976. Dokumentace řešila přestavbu předmětného objektu
- a) Základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,**
- Dochováno tozro původní dokumentace.
- c) Další podklady**
- leaserové zaměření objektu dne 10.2.2026 za účasti spolumajitelů
 - konzultace s investorem stavby
 - digitálního zaměření pozemku
 - soubor zákonů, vyhlášek a norem v oblasti výstavby, relevantních pro řešený záměr - pasport