

**SVJ Litvínovská 287, Praha 9, 190 00, Praha 9, Střížkov**

**REVIZNÍ ZPRÁVA ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ č. 2024/06/25/01**

**PRAVIDELNÁ dle ČSN 33 1500/90 ČSN 332000-6 ed.2 na:**

**HDV, elektroměrové rozvaděče a elektroinstalace ve  
společných prostorech bytového domu**

**Litvínovská 287, Praha 9, 190 00, Praha 9, Střížkov**

**C E L K O V É   H O D N O C E N Í**

**Elektroinstalace je schopna bezpečného provozu.**

**TERMÍN PŘÍŠTÍ PRAVIDELNÉ REVIZE: rok 2029**

Začátek revize:	25.06.2024
Ukončení revize:	25.06.2024
Zpracování RZ:	26.06.2024
Celkový počet stran revize:	<b>- 5 -</b>
Revizní technik:	Špirk Pavel, Seifertova 848, 33026, Tlučná
Číslo osvědčení revizního technika:	<b>2532/4/22/R-EZ-E2A</b>
Datum předání:	26.06.2024
Rozdělovník:	1x revizní technik - elektronicky 1x SVJ domu ( provozovatel elektronicky )

.....  
**Provozovatel**

.....  
**revizní technik**

### **Vymezení rozsahu provedené revizní zprávy elektrické instalace:**

Byla provedena – revize – kontrola – prohlídka – měření – funkční zkouška Hlavního domovního vedení včetně odboček k elektroměrům a jejich jištění. Předmětem revize jsou také instalace ve společných prostorech bytového domu. Předmětem revize nejsou bytové rozvodnice a odbočky k nim, ani spotřebiče připojené pohyblivými přívody. Objekt nemá, ochranu proti vnitřnímu přepětí.

**Rozvodná soustava:** 3 + PEN 230/400V 50Hz, v soustavě TN-C.

### **Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím:**

Ochrana před nebezpečným dotykem: Krytím, dvojitou izolací, nulováním, zemněním.

Doplňková ochrana: Doplňující ochranné pospojování

### **Druhy měřících přístrojů:**

SONEL MPI-520 výř.č.724007, kalibrační list č. 177/22/A

### **Podklady pro vypracování revize:**

ČSN 33 1500, ČSN 33 2000-6, ČSN 33 2000-1, apd...

projektová dokumentace – nebyla předložena

poslední pravidelná revize – uložena u provozovatele

informace podané distributorem a provozovatelem

prohlídka a výsledky měření během revize

### **Vnější vlivy:**

Nebyl předložen protokol vnějších vlivů

Pro provedení revize byly určeny vnější vlivy dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3, prostory normální. Suterény – sklepení prostředí s možným výskytem vnějších vlivů – voda. Nutná zvýšená ochrana krytem + mn PELV a SELV.

### **Instalace:**

Elektrická instalace je provedena vodiči CYA a CYKY, uloženými pod omítkou, v kabelových lištách, dutinách panelů, přívod z HDS zemí. Stoupací vedení je uloženo v trubkách, napojeno na patrové rozvaděče JOP.

### **Při revizi byly provedeny tyto úkony:**

- 1) Prohlídka dle ČSN 33 2000-6 a ČSN 33 1500
- 2) Funkční zkouška.
- 3) Tabulka měření
- 4) Dotažení spojů na HDV

**Rozvaděč režie:** OCEP-z, Stavokonstrukce n.p. Uhříněves 230V + PEN, Typ: VK2, 25A  
(1.NP, vložený nad JOP 2) konstrukce skříně Zs: do 0,20 Ω

Přívod vodičem CY 2x6 (L+PEN).....Zs 3x0,20 Ω

Okr.	Jištění (A)	Vedení (mm <sup>2</sup> )	Účel	R izol. (MΩ)	Zs (Ω)
1	<b>B6/1</b>	CY 1,5	SV. LEVÁ	Min. 20	0,28
2	<b>B6/1</b>	CY 1,5	STA	Min. 20	0,30
3	<b>B6/1</b>	CY 1,5	NO	Min. 20	0,30
4	<b>B6/1</b>	CY 1,5	SV. PRAVÁ	Min. 20	0,30
5	<b>B16/1</b>	CY 2,5	ZÁS. 230V SERVIS	Min. 20	0,29
6	<b>B6/1</b>	CY 1,5	ZVONKY	Min. 20	0,30
7	<b>B2/1</b>	CY 1,5	TR 24V	Min. 20	0,29
8	<b>B6/1</b>	CY 1,5	24V	Min. 20	0,30
9	<b>B6/1</b>	CY 1,5	24V	Min. 20	0,31
10	<b>B6/1</b>	CY 1,5	TEPLÁRNA	Min. 20	0,31

Můstek PEN, ochranné pospojování skříně.....Rpen do 0,1 Ω

**Rozvaděč RE:** OCEP, Stavokonstrukce n.p. Uhříněves, 3x400/230V + PEN, Typ: JOP 2, 100A  
(1.NP) konstrukce skříně Zs: do 0,16 Ω

Přívod vodiči CY 4x50 (3+PEN), HDV z HDS.....Zs 3x0,14 Ω

Okr.	Jištění (A)	Vedení (mm <sup>2</sup> )	Účel	R izol. (MΩ)	Zs (Ω)
1	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 1		0,20
2	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 2		0,18
3	<b>B16/1</b>	CY 6	RD		0,19
4	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 3		0,19

Můstek PEN, ochranné pospojování skříně.....Rpen do 0,02 Ω

**Rozvaděč RE:** OCEP, Stavokonstrukce n.p. Uhříněves, 3x400/230V + PEN, Typ: JOP 2, 100A  
(2.NP) konstrukce skříně Zs: do 0,16 Ω

Přívod vodiči CY 4x50 (3+PEN), HDV z HDS.....Zs 3x0,15 Ω

Okr.	Jištění (A)	Vedení (mm <sup>2</sup> )	Účel	R izol. (MΩ)	Zs (Ω)
1	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 4		0,16
2	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 5		0,17
3	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 6		0,17
4	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 7		0,19

Můstek PEN, ochranné pospojování skříně.....Rpen do 0,01 Ω

<b>Rozvaděč RE:</b> OCEP, Stavokonstrukce n.p. Uhříněves, 3x400/230V + PEN, Typ: <b>JOP 2</b> , 100A (3.NP) konstrukce skříně Zs: do 0,17 Ω					
Přívod vodiči CY 4x50 (3+PEN), HDV z HDS.....Zs 3x0,17 Ω					
Okr.	Jištění (A)	Vedení (mm <sup>2</sup> )	Účel	R izol. (MΩ)	Zs (Ω)
1	<b>B25/1</b>	CY 6	Byt č. 8		0,18
2	<b>B25/1</b>	CY 6	Byt č. 9		0,19
3	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 11		0,19
4	<b>B25/3</b>	CY 6	Byt č. 10		0,18
Mústek PEN, ochranné pospojování skříně.....Rpen do 0,01 Ω					

<b>Rozvaděč RE:</b> OCEP, Stavokonstrukce n.p. Uhříněves, 3x400/230V + PEN, Typ: E47, 40A (4.NP) konstrukce skříně Zs: do 0,17 Ω					
Přívod vodiči CY 4x50 (3+PEN), HDV z HDS.....Zs 3x0,15 Ω					
Okr.	Jištění (A)	Vedení (mm <sup>2</sup> )	Účel	R izol. (MΩ)	Zs (Ω)
1	<b>B161</b>	CY 6	Byt č. 12		0,17
2	<b>B25/1</b>	CY 6	Byt č. 13		0,17
3	<b>B16/1</b>	CY 6	Byt č. 14		0,16
4	<b>B25/1</b>	CY 6	Byt č. 15		0,18
Mústek PEN, ochranné pospojování skříně.....Rpen do 0,01 Ω					

### Hlavní ochranné pospojování

R přechodový odpor na jednotlivých svorkách nepřesáhl 0,1 Ω.

### Instalováno:

**Zs Ω**

**4. NP – 1.NP:** 9x svítidlo 60W, IP20

6x svítidlo NO, Tř.2 , 2,5W

### 1.NP:

**Kočárky:** 1x svítidlo 60W, IP44

**Kóje + úklid:** 3x svítidlo 60W, IP44, Tř.II

**Technický suterén:** 2x svítidlo, IP45, Tř.III, 24V, 1x zásuvka 24V

Uzemnění a pspojování technologických potrubí CY 10,.....0,17

**Rozvaděč RE 1.NP - VK:** 1x zásuvka 230V, IP44.....0,31

Měření bezpečnostních parametrů elektrických obvodů – vyhovělo dle ČSN 33 2000-6 ed.2, ČSN 33 2000-4-41 a ČSN platných v době realizace.

**Závady:**

- 1) Kočárky – chybí kryt svítidla. V rozporu s ČSN EN 50110-1 ed. 2 čl. 7.1.1
- 2) Kóje – úklid - chybí kryt svítidla. V rozporu s ČSN EN 50110-1 ed. 2 čl. 7.1.1

**Poznámka RT:**

- 1) K provedení revize bylo nutné odstranit plomby krytů jističů před elektroměry. Nahlášeno distributorovi PRE. Formulář pro zaplombování odeslán 3.6.2024
- 2) Výhledově – doporučuji výměnu zastaralých skříní RE rozvaděčů JOP.

**Závěrem:**

1. Opravy el. zařízení bude provádět pouze pracovník s odpovídající elektrotechnickou kvalifikací a o provedených opravách bude vyhotoven záznam o kontrole ve smyslu ČSN 33 1500/1990 čl. 2.3
2. Elektrické zařízení bude pravidelně kontrolováno a udržováno v takovém stavu, aby byla zajištěna jeho správná činnost a byly dodrženy požadavky elektrické a mechanické bezpečnosti a požadavky ostatních předpisů a norem dle požadavku ČSN 33 2000-1 ed.2 čl. 134.
3. Elektrické zařízení bude podrobováno pravidelným revizím dle požadavků čl. 3.1 ČSN 33 1500/1990.

**V případě jakýchkoliv nejasností kontaktujte: Špirk Pavel, tel: 736 640 668.**

**konec**