

B. Vymezení jednotek v budově

(§ 5, písm.b)

vlastník prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle § 2, písm. f a § 5 zák.č. 72/1994 Sb.

Jednotka č. 12 je byt č. 287 / 12 o velikosti 1+3 umístěný v 4. podlaží, celková plocha s příslušenstvím je 53.02 m²

Jednotka se skládá z:

kuchyň, kuchyňský kout	<u>6.25</u>	m ²
pokoj 1.	<u>16.48</u>	m ²
pokoj 2.	<u>6.90</u>	m ²
pokoj 3.	<u>9.81</u>	m ²
koupelna	<u>2.56</u>	m ²
WC	<u>0.97</u>	m ²
sklep, komora (mimo byt)	<u>1,20</u>	m ²
komora, šatna (v bytě)	<u>2.47</u>	m ²
předsíň	<u>7.58</u>	m ²
lodžie, balkón	<u>6.96</u>	m ²

Vybavení jednotky:

a) kuchyňská linka	<u>1</u>	ks	h) míchací baterie	<u>2</u>	ks
b) sporák plyn, elektro	<u>1</u>	ks	i) listovní schránka	<u>1</u>	ks
c) dvouvaříč plyn, elektro	<u>-</u>	ks	j) zvonek, dom.telefon	<u>1</u>	ks
d) vestavěné skříně	<u>2</u>	ks	k) infrazářič	<u>1</u>	ks
e) vana, sprchový kout	<u>1</u>	ks	l) ventilátor	<u>-</u>	ks
f) umyvadlo	<u>1</u>	ks	m) PO (karma)	<u>-</u>	ks
g) WC mísa s nádrží	<u>1</u>	ks	n) plynový kotel	<u>-</u>	ks

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, ústředního topení, elektroinstalace, odpady apod., kromě stoupacích vedení vč. uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky č. 12 dále patří spoluvlastnický podíl o velikosti 5302 / 79929 na společných částech budovy.