

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2025 17:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539368 Kamenný Přívoz

Kat.území: 662861 Hostěradice

List vlastnictví: 83

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Dvořák Emil, Jana Zajíce 2872/20, Severní Terasa, 40011 Ústí nad Labem	780619/0018
---	-------------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	18	1686	zastavěná plocha a nádvoří
-----	----	------	-------------------------------

Součástí je stavba: Hostěradice, č.p. 15, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 18

68	40	ostatní plocha	ostatní komunikace
----	----	----------------	-----------------------

69	79	ostatní plocha	ostatní komunikace
----	----	----------------	-----------------------

73/6	34	zahrada	zemědělský půdní fond
------	----	---------	--------------------------

73/7	8	zahrada	zemědělský půdní fond
------	---	---------	--------------------------

73/9	846	ovocný sad	zemědělský půdní fond
------	-----	------------	--------------------------

73/10	870	zahrada	zemědělský půdní fond
-------	-----	---------	--------------------------

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví 20 D 733/2025-60 ze dne 17.09.2025. Právní moc ke dni 17.09.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2025 14:16:15. Zápis proveden dne 22.09.2025.

V-10154/2025-210

Pro: Dvořák Emil, Jana Zajíce 2872/20, Severní Terasa, 40011 Ústí  
nad Labem

RČ/IČO: 780619/0018

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra[m2]

73/6

52911

34

73/7

52911

8

73/9

52911

846

73/10

52911

870

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 26.11.2025 17:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539368 Kamenný Přívoz

Kat.území: 662861 Hostěradice

List vlastnictví: 83

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.***

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 26.11.2025 17:27:46

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.