

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2026 02:15:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Culyer Blanka, Vykáňská 726/19, Strašnice, 10000 Praha 10	775810/0031	1/2
Kloub Pavel PaedDr., Vykáňská 726/19, Strašnice, 10000 Praha 10	580403/2784	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

2459

205 zastavěná plocha a
nádvoří

památkově chráněné
území

Součástí je stavba: Strašnice, č.p. 726, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2459

Č.p./

Č.jednotky

Způsob využití

na LV

Typ
jednotky

Podíl na
společných částech
nemovitosti

Podíl na
jednotce

726/1

byt

21290

obč.z.

1167/2334

Spoluvlastníci 580403/2784; Kloub Pavel PaedDr.

726/2

byt

21289

obč.z.

583/2334

Spoluvlastníci 775810/0031; Culyer Blanka

726/3

byt

21289

obč.z.

584/2334

Spoluvlastníci 775810/0031; Culyer Blanka

2460

268 zahrada

památkově chráněné
území, zemědělský
půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Parcela: 2459

Listina Dohoda o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví se vznikem jednotek ze dne 24.01.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2026 15:40:15. Zápis proveden dne 17.02.2026.

V-5342/2026-101

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2459, Parcela: 2460

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.02.2026 02:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 731943 Strašnice

List vlastnictví: 754

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
2460	22611	268

Upozornění: Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.02.2026 02:19:58

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.