

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2025 08:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 732257 Vršovice

List vlastnictví: 13755

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hračka s.r.o., Kazašská 1428/2, Vršovice, 10100 Praha 10	03982483	

**B Nemovitosti**

Jednotky				Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
1428/89	ateliér	památkově chráněné území	byt.z.	3250/812560
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Vršovice, č.p. 1425, 1426, 1427, 1428, byt.dům, LV 7265 na parcele 1873/72, LV 7265			
Parcela	1873/72	zastavěná plocha a nádvoří		1313m2

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 19.12.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.12.2024 07:41:50. Zápis proveden dne 20.01.2025.

Pro: Hračka s.r.o., Kazašská 1428/2, Vršovice, 10100 Praha 10

V-77326/2024-101

RČ/IČO: 03982483

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

**Upozornění:** Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.12.2025 08:55:02

Okres:

Obec: **554782 Praha**

Kat.území: **732257 Vršovice**

List vlastnictví: **13755**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 19.12.2025 09:19:10

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.