

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha 8
tel.: 284041111, fax: 284042022, e-mail: kp.praha@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: 6cwid5c

Společenství vlastníků Vysočanská 231-243

Vysočanská 240/107

Střížkov

19000 Praha

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

Z-1455/2025-101

/

Jankurová Martina Ing./ 2146

28.2.2025

Oznámení o sloučení parcel pod budovou

V souladu s Návodem pro správu katastru nemovitostí Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č.j. ČÚZK 03030/2016 - 22 ze dne 10.2.2016 s účinností od 1.4.2016, ve znění dodatku č.j. ČÚZK-8960/2017-22 a s odkazem na ustanovení § 36 katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb., sloučil zdejší katastrální úřad dle čl. 5 odst. 5.3.2.4.2 výše uvedeného Návodu parcely pod budovou.

Odůvodnění: budova může být evidována na více parcelách pouze v případech, kdy:

1. je postavena na pozemcích různých vlastníků nebo
2. je postavena na více pozemcích s různými údaji o právech nebo s různými údaji s právy souvisejícími (§ 35 odst. 7 katastrální vyhlášky).

V katastru nemovitostí je nyní v katastrálním území Střížkov evidována :

budova – č. p. 231 - 243 – byt. dům (LV 2849)

- původně na pozemku p. č. 496/65 - 286 m², p. č. 496/66 - 275 m², p. č. 496/67 - 276 m², p. č. 496/68 - 279 m², p. č. 496/69 - 277 m², p. č. 496/70 - 278 m², p. č. 496/71 - 279 m², p. č. 496/72 - 278 m², p. č. 496/73 - 278 m², p. č. 496/74 - 277 m², p. č. 496/75 - 278 m², p. č. 496/76 - 276 m², p. č. 496/77 - 290 m².

(LV 2849)

- nyní budova č. p. 231 - 243 – byt. dům (LV 2849) na pozemku p. č. 496/65 – 2782 m², p. č. 496/77 - 844 m². (LV 2849)

Současně Vám oznamujeme, že sloučením parcel pod budovou nedošlo ke změně právních vztahů, nebyla žádným způsobem dotčena vlastnická práva k pozemkům a rozsah vlastnického práva zůstal nezměněn.

Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.7. písmene b) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění.

Ing. Jan Vavroch, v. r.
vedoucí Oddělení obnovy a revize KN II

Příloha:

Rozdělovník:

1 x Společenství vlastníků Vysočanská 231-243, Vysočanská 240/107, Střížkov, 19000 Praha

Na vědomí:

1 x mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691/42, Karlín, 18600 Praha 8

1 x Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1

1 x Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 12000 Praha 2

1 x MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4

1 x Nadace na ochranu zvířat, Pujmanové 1219/8, Krč, 14000 Praha 4

1 x Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4

1 x TGI Money a.s., Vítkovická 3083/1, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

1 x UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4

1 x UNISERVICE s.r.o., Vysočanská 232/91, Střížkov, 19000 Praha 9

1 x Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

1 x Air Bank a.s., Evropská 2690/17, Dejvice, 16000 Praha 6

1 x Banka CREDITAS a.s., Sokolovská 675/9, Karlín, 18600 Praha 8

1 x Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4

1 x ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5

1 x ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5

1 x Fio banka, a.s., Na Florenci 2139/2, Nové Město, 11000 Praha 1

1 x Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha 8

Za správnost vyhotovení: Babický Josef.