

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Vraňany 164

PSČ, místo: 277 07 Vraňany

Typ budovy: Rodinný dům

Plocha obálky budovy: 460,4 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,86 m²/m³

Energeticky vztažná plocha: 188,8 m²

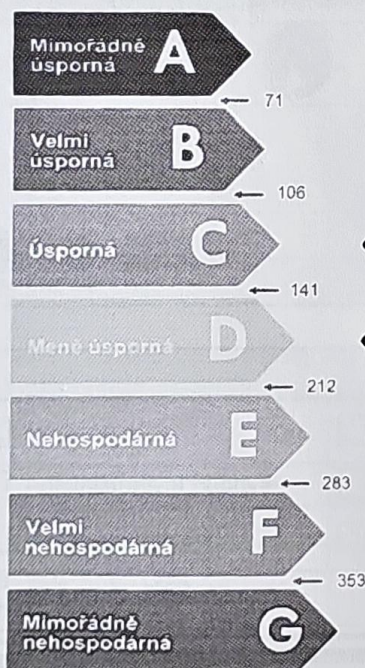


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

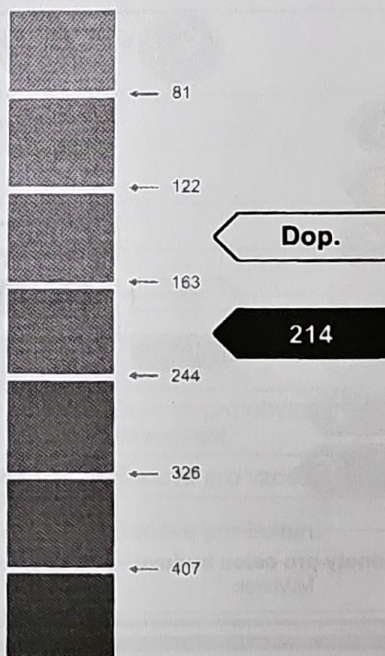
Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Dop.

187



Dop.

214

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

35,278

40,442

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

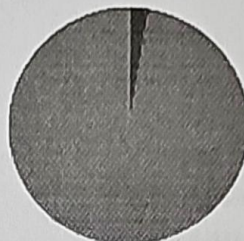
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☒
Vytápění:	☐
Chlazení/klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na enegetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Elektřina ze sítě: 0,9
Zemní plyn: 34,4

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
Minimální úspora						
A						
B						
C						
D	Dop.				23 / Dop.	4 / Dop.
E	Dop.	161				
F	0.51					
G						
Minimální nevyhnutelná						
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	30,35				4,26	0,66

Zpracovatel: RNDr. Pavel Fikar

Kontakt: pavel.fikar@pf-energetika.cz

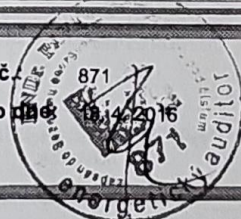
Osvědčení č.

Vyhotoveno dne

Podpis:

871

16.14.2016



Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy

Účel zpracování průkazu

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	
☐ Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ)	Vraňany 164 277 07 Vraňany
Katastrální území:	Vraňany [785253]
Parcelní číslo:	st. 170
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	1953
Vlastník nebo stavebník:	Pachmannová Hana
Adresa:	Vraňany 164 277 07 Vraňany
IČ:	
Tel./e-mail:	

Typ budovy		
☒ Rodinný dům	☐ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiný druh budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy

Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upraveným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	535,4
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	460,4
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,86
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _e	[m ²]	188,8

Druhy energie (energonositelů) užívané v budově

☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan-butan/LPG
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☒ Zemní plyn	☒ Elektřina
☐ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <u>podíl OZE:</u> ☐ do 50 % včetně, ☐ nad 50 do 80 %, ☐ nad 80 %,	
☐ Energie okolního prostředí (např. sluneční energie): <u>účel:</u> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie,	
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	

Druhy energie dodávané mimo budovu

☐ Elektřina	☐ Teplo	☒ Žádné
------------------------------------	--------------------------------	---

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha	Součinitel prostupu tepla			Číselný tepl. redukce b_j [-]	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$ [W/K]
	A_j	Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{n,rc,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	[ano/ne]		
Střecha	38,83	0,316			1,00	12,3
Podlaha	119,97	3,030			0,21	76,7
Otvorová výplň	23,95	1,590			1,00	38,1
Obvodová stěna 01	129,64	0,357			1,00	46,3
Obvodová stěna 02	59,42	0,297			1,00	17,6
Strop půda	78,59	0,316			0,74	18,4
Stěna k půdě 01	2,72	0,444			0,72	0,9
Stěna k půdě 02	7,28	0,347			0,72	1,8
Tepelné vazby						23,0
Celkem	460,4	x	x	x	x	235,1

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$	Součin
	$\theta_{lm,j}$	V_j		$V_j \cdot U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² .K)]	[W.m/K]
Vytápěná část	20,0	535,4	0,36	192,74
Celkem	x	535,4	x	192,74

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha	Součinitel prostupu tepla			Číselný tepl. redukce b_j [-]	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$ [W/K]
	A_j	Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,ref,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	[ano/ne]		
Střecha	38,83	0,316			1,00	12,3
Podlaha	119,97	3,030			0,21	76,7
Otvorová výplň	23,95	1,590			1,00	38,1
Obvodová stěna 01	129,64	0,357			1,00	46,3
Obvodová stěna 02	59,42	0,297			1,00	17,6
Strop půda	78,59	0,316			0,74	18,4
Stěna k půdě 01	2,72	0,444			0,72	0,9
Stěna k půdě 02	7,28	0,347			0,72	1,8
Tepelné vazby						23,0
Celkem	460,4	x	x	x	x	235,1

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$	Součin
	$\theta_{lm,j}$	V_j		$V_j \cdot U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² .K)]	[W.m/K]
Vytápěná část	20,0	535,4	0,36	192,74
Celkem	x	535,4	x	192,74

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{\text{em}} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{\text{em,R}}$ ($U_{\text{em,R}} = \sum(V_j \cdot U_{\text{em,R,j}})/V$)	Spíněno
	[W/(m ² K)]	[W/(m ² K)]	[ano/ne]
Budova jako celek	0,51	0,36	ne

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy
b.1.a) vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energo- nositel	Pokrytí díleč potřeby energie na vytá- pění	Jmeno- vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾		Účinnost distribu- ce energie na vytápění $\eta_{H,dla}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
					$\eta_{H,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	80	—	85	80
Hodnocená budova/zóna:								
Vytápěná část	Plynový kotel Baxi	zemní plyn	100,0		85		98	83

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo COP _{H,gen}	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo COP _{H,gen}	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy**b.2.a) chlazení**

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Energo- nositel	Pokrytí díleč potřeby energie na chlaze- ní	Jmeno- vitý chladičí výkon	Chladi- cí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dls}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x			
Hodnocená budova/zóna:							

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova/zóna	Typ systému chlazení	Chladičí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladičí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy
b.3) větrání

Hodnocená budova/zóna	Typ vět- racího systému	Energo- nositel	Tepelný výkon	Chladí- cí výkon	Pokrytí díleč potřeby energie na větrání	Jmen. elektr. příkon systému větrání	Jmen. objem. průtok větracího vzduchu	Měrný příkon venti- látoru nuče- ného větrání SFP _{ahu}
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m ³ /hod]	[W.s/m ³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:								
Vytápěná část	přirozené větrání							

B) technické systémy

b.4) úprava vlhkosti vzduchu

Hodnocená budova/zóna	Typ systému vlhčení	Energonositel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí dodané energie na úpravu vlhkosti	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému vlhčení $\eta_{RH+,gen}$
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:						

Hodnocená budova/zóna	Typ systému odvlhčení	Energonositel	Jmen. elektr. příkon	Jmen. tepelný výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na úpravu odvlhčení	Jmen. chladicí výkon	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému odvlhčení $\eta_{RH-,gen}$
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	
Hodnocená budova/zóna:							

B) technické systémy**b.5.a) příprava teplé vody (TV)**

Hodnocená budova/zóna	Systém přípravy TV v budově	Energo- nositel	Pokrytí díleč potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmen. příkon pro ohřev TV	Objem zásob- níku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody ¹⁾		Měrná tepelná ztráta zásobní- ku teplé vody	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody
						$\eta_{W,gen}$	COP		
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[-]	[Wh/l.d]	[Wh/m.d]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	—		150,0
Hodnocená budova/zóna:									
Vytápěná část	Plynový kotel Baxi - průtok	zemní plyn	100,0			85			142,4

Poznámka: ¹⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova/zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo COP _{W,gen}	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo COP _{W,gen}	Požadavek splněn
		[-]	[%]	[ano/ne]

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

B) technické systémy

b.6) osvětlení

Hodnocená budova/zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Hodnocená budova/zóna:				
Vytápěná část		100	0,4	0,05

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova/zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vítěním	S úpravou vítěním			Pro budovu	Pro budovu i dodávku mimo budovu
Vytápěná část	☒	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐

b) požadavek na celkovou dodanou energii

1) Požadavek na celkovou dodanou energii	32,773		
2) Požadavek na celkovou dodanou energii	35,276		
3) Požadavek na celkovou dodanou energii	174		
4) Požadavek na celkovou dodanou energii	307		

b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teplé vody		Osvětlení	
			Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova	Ref. budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[MWh/rok]	15,066	20,849			x	x			2,670	2,670	x	x
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[MWh/rok]	27,695	30,154							4,323	4,263	0,662	0,662
(3)	Pomocná energie	[MWh/rok]	0,093	0,199										
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4)=(ř.2)+(ř.3)	[MWh/rok]	27,789	30,353							4,323	4,263	0,662	0,662
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztahnou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² .rok)]	147	161							23	23	4	4

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnov. primární energie	Celková primární energie	Neobnov. primární energie
Jednotky		[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[MWh/rok]	[-]	[-]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
elektřina ze sítě	0,861	3,2	3,0	2,754	2,582
zemní plyn	34,418	1,1	1,1	37,859	37,859
Celkem	35,278	x	x	40,614	40,442

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[MWh/rok]	32,773	Splněno (ano/ne)	ne
(7)	Hodnocená budova		35,278		
(8)	Referenční budova	[kWh/m ² .rok]	174		
(9)	Hodnocená budova		187		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[MWh/rok]	36,361	Splněno (ano/ne)	ne
(11)	Hodnocená budova		40,442		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/m ² .rok]	193		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		214		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[MWh/rok]	40,614
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14 - ř.11)	[MWh/rok]	0,172
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	0,4

h) hodnoty pro vytvoření hranic klasifikačních tříd

Horní hranice třídy C odpovídají	Celková dodaná energie	[MWh/rok]	26,680
	Neobnovitelná primární energie	[MWh/rok]	30,771
	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	[W/m ² .K]	0,29
	Díleč dodané energie: vytápění	[MWh/rok]	21,695
	chlazení	[MWh/rok]	
	větrání	[MWh/rok]	
	úprava vlhkosti vzduchu	[MWh/rok]	
	příprava teplé vody	[MWh/rok]	4,323
	osvětlení	[MWh/rok]	0,662

Tabulka h) obsahuje hodnoty, které se použijí pro vytvoření hranic klasifikačních tříd podle přílohy č. 2.

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Alternativní systémy	Posouzení proveditelnosti			
	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost				
Ekonomická proveditelnost				
Ekologická proveditelnost				
Doporučení k realizaci a zdůvodnění				
Datum vypracování analýzy				
Zpracovatel analýzy				
Energetický posudek	Povinnost vypracovat energetický posudek			
	Energetický posudek je součástí analýzy			
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy

Popis opatření	Předpokládaný průměrný součinitel prostupu tepla	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná neobnovitelná primární energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[W/(m².K)]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]	[MWh/rok]
<u>Stavební prvky a konstrukce budovy:</u>					
	0,37	x	x		
<u>Technické systémy budovy:</u>					
vytápění:	x	20,699	22,769	9,456	10,401
chlazení:	x				
větrání:	x				
úprava vlhkosti vzduchu:	x				
příprava teplé vody:	x	4,263	4,690	0,000	0,000
osvětlení:	x	0,662	1,985	0,000	0,000
<u>Obsluha a provoz systémů budovy:</u>					
Čerpadla, regulace a další pomocná zařízení	x	0,166	0,497	0,033	0,100
<u>Ostatní - uveďte jaké:</u>					
	x	x	x		
Celkově	x	25,790	29,941	9,489	10,501

Opatření	Posouzení vhodnosti doporučených opatření			
	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní - uvést jaké:
Technická vhodnost	Ano	Ne	-	-
Funkční vhodnost	Ano	Ne	-	-
Ekonomická vhodnost	Ano	Ne	-	-
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE BUDOV Objekt byl postaven v 50. letech 20. století čemu i odpovídají použité stavební konstrukce rodinného domu. Přístavba východní části domu byla přistavěna v průběhu kompletní rekonstrukce domu. Většina ochlazovaných konstrukcí je již zateplena a nebylo by vhodné je znovu zateplovat. Jediným vhodným opatřením by mohlo být zateplení podlah. Pro splnění požadavků vyhlášky 78/2013 Sb. je nutné pro měněné konstrukce splnit doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla U podle ČSN 730540-2:2011. Podlaha vytápěného prostoru k zemině: $U = 0,3 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Doporučená varianta v PENB splňuje výše uvedené doporučené hodnoty a obsahuje následující změny: - Podlaha (120 mm EPS/XPS) Z pohledu technické vhodnosti jsou zateplením podlahy sníženy tepelné mosty a vazby. Z pohledu funkční vhodnosti opatření nepůsobí nijak negativně. Ekonomické vyhodnocení podle Vyhlášky prostou návratností z výpočtové úspory, předpokládané ceny za MWh zemního plynu a předpokládaných investičních nákladů je cca 13 let. Životnost podlah lze uvažovat více než 13 let, proto lze opatření podle Vyhlášky doporučit. TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY Pro vytápění a přípravu TV je v RD instalován plynový kotel. Obecně lze doporučit výměnu zdroje v době morálního zastarání technologie, časté poruchovosti vedoucí k nárůstu nákladů na údržbu a případně praktické nefunkčnosti. V tomto případě se neuvažuje s výměnou zdroje tepla, lze ale doporučit jeho výměnu v rámci kotlíkové dotace. Shrnutí: Reálná úspora se dá očekávat řádově 20 % z reálných ročních nákladů na vytápění (20 % ze spotřební složky). Čím nižší budou roční náklady ve stávajícím stavu oproti výpočtovým o to delší bude návratnost opatření. Z pohledu ekonomické návratnosti lze opatření doporučit na základě normovaného výpočtu, ovšem investor musí vzít v úvahu cenu kapitálu. (jak dokáže zhodnotit peníze se stejnou mírou rizika alternativním způsobem).			
Datum vypracování doporučených opatření	18. 4. 2016			
Zpracovatel navržených doporučených opatření	RNDr. Pavel Fikar			
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření			Ne
	Datum vypracování energetického posudku			-
	Zpracovatel energetického posudku			-

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	
• Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
Jiný účel zpracování průkazu	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	RNDr. Pavel Fikar
Číslo oprávnění MPO	871
Podpis energetického specialisty	



Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	18. 4. 2016
Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis/

Poznámky

Součástí PENB je vyhodnocení opatření pro snížení energetické náročnosti budovy. Toto vyhodnocení je provedeno na základě typizovaného provozu, které se může lišit od skutečného provozu.

Tato doporučení nenahrazují energetický audit, energetický posudek nebo jinou formu energetického posouzení (např. pro dotační programy).

Je záměrem vyhlášky, aby tato doporučení vedla vlastníka nebo provozovatele k zamyšlení se na energetickou náročnost budovy, aby následně případně poptal takovou formu posouzení, která bude odpovídat reálným, nikoliv výpočtovým, spotřebám energie, a která posoudí návratnost investice realistickěji.



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

RNDr. Pavel Fikar

r. č. 840511/0175

je oprávněn

provádět energetický audit

s platností od 26.10.2010

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 18.1.2011

provádět kontroly kotlů

s platností od 18.1.2011

provádět kontroly klimatizace

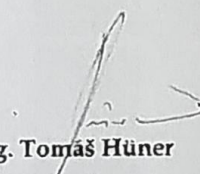
s platností od 18.1.2011



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 0871

V Praze dne 18. ledna 2011


Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu

Finanční úřad pro hlavní město Prahu
Štěpánská 28
111 21 PRAHA 1

Územní pracoviště pro Prahu 7
nábř. Kpt. Jaroše 1000/7
170 00 PRAHA 7
Čj.: 2580111/18/2007-50521-104752
Vyřizuje: Bayerová Ivana
Oddělení vyměřovací I
Telefon: 220 362 403 č. dveří: 403

V Praze
dne

Elektronicky podepsáno
10. 04. 2018
Fialová Veronika
vedoucí oddělení

Easy Partners s.r.o.

DIČ: CZ02943239

Na Maninách 796/9
PRAHA 7 - HOLEŠOVICE
170 00 PRAHA 7

P O T V R Z E N Í

Shora uvedený správce daně na základě žádosti o vydání potvrzení podle § 66 odst. 1 a § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů o neexistenci daňových nedoplatků výše uvedeného daňového subjektu zaevidované dne 28.03.2018 pod č.j. 2573581/18/2007-50521-104752, potvrzuje ke dni 29.03.2018

neexistenci daňových nedoplatků

vůči orgánům Finanční správy České republiky.

Toto potvrzení je vydáno pro účely zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

L.S.

Veronika Fialová
vedoucí oddělení