

Cenová nabídka HPStřechy construction s.r.o.

Jeronýmova 458 Roudnice nad Labem 41301

IČO-07401396 DIČ-CZ07401396

	Název položky	MJ	Počet MJ	MATERIÁL	MATERIÁL	MONTÁŽ	MONTÁŽ	CELKEM / Kč
				Jednotková cena	CELKEM	Jednotková cena	CELKEM	
1	dmtž krytiny pro další použití	m2	135,00		0,00	100,00	13 500,00	13 500,00
2	dmtž folie	m2	135,00		0,00	20,00	2 700,00	2 700,00
3	dmtž lati	m2	135,00		0,00	45,00	6 075,00	6 075,00
4	dmtž klemp, prvků	m	60,00		0,00	55,00	3 300,00	3 300,00
5	mtž okapnice rš do 200 fezn ral	m	28,00	130,00	3 640,00	200,00	5 600,00	9 240,00
6	mtž folie 150g/m2	m2	135,00	65,00	8 775,00	65,00	8 775,00	17 550,00
7	mtž lati 6/4 vč kontra na vruty	m	135,00	120,00	16 200,00	95,00	12 825,00	29 025,00
8	mřížka podokapní větrací	m	35,00	50,00	1 750,00	65,00	2 275,00	4 025,00
9	těsnící pásy pod kontra latě	m2	135,00	25,00	3 375,00	25,00	3 375,00	6 750,00
10	dmtž a mtž střešních oken	ks	3,00		0,00	3 700,00	11 100,00	11 100,00
11	mtž žlab 333 fezn ral	m	28,00	329,00	9 212,00	300,00	8 400,00	17 612,00
12	mtž svod pr 100 fezn ral	m	11,00	377,00	4 147,00	271,00	2 981,00	7 128,00
13	mtž krytina tvrdá	m	135,00		0,00	170,00	22 950,00	22 950,00
14	přířezání a uchycení tašek	m	17,00		0,00	150,00	2 550,00	2 550,00
15	dmtž hřebene a nároží pro další použití	m	16,00		0,00	150,00	2 400,00	2 400,00
16	mtž hřebene a nároží	m	16,00	200,00	3 200,00	450,00	7 200,00	10 400,00
17	mtž krajovka	m	24,00		0,00	120,00	2 880,00	2 880,00
18	lem ke zdi AL ral rě do 333	m	7,00	220,00	1 540,00	270,00	1 890,00	3 430,00
19	oplechování kominu komplet	ks	1,00	750,00	750,00	3 500,00	3 500,00	4 250,00
20	přesun hmot do 20m	%	5,00	3 000,00	15 000,00		0,00	15 000,00
21					0,00		0,00	0,00
22	pultová střecha				0,00		0,00	0,00
23	dmtž eternit nebezpečný odpad	m2	55,00		0,00	80,00	4 400,00	4 400,00
24	dmtž klemp, prvků	m	30,00		0,00	60,00	1 800,00	1 800,00
25	dmtž folie	m2	55,00		0,00	20,00	1 100,00	1 100,00
26	mtž folie 150g/m2	m2	55,00	65,00	3 575,00	65,00	3 575,00	7 150,00

27	pásky pod kontra latě	m2	55,00	25,00	1 375,00	25,00	1 375,00	2 750,00
28	kontra latě na vruty	mb	63,00	30,00	1 890,00	48,00	3 024,00	4 914,00
29	bednění prkna impregnovaná na sráz prořez 5%	m2	59,00	278,00	16 402,00	130,00	7 670,00	24 072,00
30	okapnice pod folii rš do 200	m	6,00	130,00	780,00	200,00	1 200,00	1 980,00
31	mřížka podokapní větrací	m	6,00	50,00	300,00	65,00	390,00	690,00
32	žlab 333 fezn ral	m	6,00	329,00	1 974,00	300,00	1 800,00	3 774,00
33	svod pr 100 fezn ral	m	3,50	377,00	1 319,50	271,00	948,50	2 268,00
34	parapet ,ukončení zdi rš do 500 Al	m	6,00	350,00	2 100,00	650,00	3 900,00	6 000,00
35	atika rš do 400 al	m	18,00	350,00	6 300,00	405,00	7 290,00	13 590,00
36	falcovaná krytina PREFA AL vč profilace	m2	60,00	772,00	46 320,00	551,00	33 060,00	79 380,00
37	větrací prvky pro krytinu	ks	8,00	580,00	4 640,00	500,00	4 000,00	8 640,00
38	odvoz nebezpečného odpadu na skládku	m2	55,00	170,00	9 350,00		0,00	9 350,00
39	spojovací myteriál	kpl	1,00	6 899,00	6 899,00		0,00	6 899,00
40	doprava osob a materiálu na stavbu	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00		0,00	7 000,00
41	VRN	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00		0,00	2 500,00
42	zatahovací plech okap fezn ral rš 333	m	6,00	250,00	1 500,00	280,00	1 680,00	3 180,00
43					0,00		0,00	0,00
44					0,00		0,00	0,00
45					0,00		0,00	0,00
46					0,00		0,00	0,00
47					0,00		0,00	0,00
48					0,00		0,00	0,00
49					0,00		0,00	0,00
50					0,00		0,00	0,00
51					0,00		0,00	0,00
52					0,00		0,00	0,00
53					0,00		0,00	0,00
54					0,00		0,00	0,00
55					0,00		0,00	0,00
56					0,00		0,00	0,00
57					0,00		0,00	0,00
58					0,00		0,00	0,00
59					0,00		0,00	0,00

Smlouva o dílo

(podle občanského zákoníku)

Objednavatel: Vladimír Pažout Lidické náměstí č.p.33,Nové Město ,Jičín 50601.

Zhotovitel: HPStřechy construction s.r.o, IČO: 07401396, se sídlem Jeronýmova 458, 41301 Roudnice nad Labem, e-mail: HP.strechy@seznam.cz, mobil: 739423453, 731849385

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

I.1 Předmětem smlouvy je na RD Vraňany 164 přeložení stávající betonové krytiny, jelikož nejsou namontovány kontra latě a střecha tím pádem nevětrá, montáž latí a kontra latí, difuzní folie, výměna klempířských prvků, demontáž a demontáž střešních oken, výměna krytiny na pultové střeše, montáž prkenného bednění, montáž falcované krytiny z AL plechu, montáž klempířských prvků ,případné doplnění izolace mezi krov. Z důvodu odlehčení a opětovného zatížení střechy krytinou může dojít popraskání SDK tím pádem se latě a kontralatě budou šroubovat na vruty .dále dle PD a přílohy cenové nabídky.

I.2 Předmětem smlouvy je také dodávka nutného materiálu, nezbytné přesuny hmot, dopravy, pronájem lešení a likvidace odpadu.

I.3 K tomuto předmětu smlouvy zhotovitel zpracoval cenovou nabídku, která je nedílnou součástí této smlouvy.

I.4 Předmět plnění bude dodán v kvalitě, která odpovídá standardním požadavkům pro dodávky tohoto druhu, dle platných norem, obecně závazných předpisů.

I.5 Práce budou probíhat v souladu s montážními pokyny firmy KM Beta a použitím originálního materiálu a příslušenství. Chybějící či nejasné detaily budou předem písemně odsouhlaseny.

I.6 Zhotovitel zodpovídá za případné poškození objektu a z něho plynoucích důsledků, které vznikne při provádění stavebních prací.

I.7 Zhotovitel má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele u Allianz pojišťovny a.s., č. smlouvy 503 607 635 s pojistnou částkou: 20 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou přílohou smlouvy.

I.8 Případné nejasnosti vzniklé při provádění díla vyřeší objednavatel společně se zhotovitelem operativně do 1 dne.

I.9 Objednavatel se zavazuje převzít řádně a včas provedený předmět díla a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v článku II této smlouvy.

II. Cena a způsob placení

- II.1 Celková cena díla činí **383302 Kč bez DPH**. Ke sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši 15% dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
- II.2 Celková cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla včetně zařízení staveniště.
- II.3 Částka bude uhrazena na účet zhotovitele: č.ú. **226509483/0600**.
- II.4 Celková částka bude rozdělena na dvě platby.
- První platba 250000kč bude provedena po dodání materiálu, mtž folie, kontra a latí do týdne od oznámení objednateli zadavatelem e-mailem
 - Druhá platba 133302kč bude zaplacená do týdne po řádném dokončení, předání díla objednateli
- II.5 Pokud dojde k prodlžení v platbě záloh nebo zbývajících částí ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 1 000 Kč za každý den prodlžení.
- II.6 Objednavatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí stavby.

III. Termín provedení a předání

- III.1 Dílo bude zhotoveno v termínu od 24.07.2023 do 03.08.2023 dle klimatických podmínek .
- III.2 K předání a převzetí díla dojde do 5 dnů od zhotovení díla. Převzetí díla bude potvrzeno písemně oběma stranami.
- III.3 V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlžení.
- III.4 Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý den prodlžení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

IV. Záruka, odstranění vad

- IV.1 Zhotovitel odpovídá za to, že práce budou provedeny podle podmínek této smlouvy a zároveň odpovídá za způsobené škody na objektu a pozemku objednatele.
- IV.2 Zhotovitel prohlašuje, že je náležitě proškolen pro montáž střešní krytiny. Zhotovitel se zavazuje dodat a provést předmět plnění podle určených technologických nebo pracovních postupů vyplývajících z použitých materiálů, dodržovat bezpečnostní předpisy a příslušné vyhlášky dle ČSN. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s projektovou dokumentací.

IV.3 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo jako celek záruku na dobu **60 měsíců** od předání díla.

IV.4 Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady narušující vzhled nebo/a technický stav díla a oznámení tyto vady písemně zhotoviteli (na adresu nebo e-mailem, včetně jejich fotografické dokumentace), zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

IV.5 Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem provedení případných oprav a odstranění vad díla zjištěných při jeho dodání.

IV.7 Zhotovitel je povinen udržovat v prostorách staveniště čistotu a pořádek, je povinen odstraňovat na své náklady odpad a nečistoty, vzniklé prováděním prací. Uklizené pracoviště je podmínkou předání díla objednateli.

V. Možnost odstoupení od smlouvy

V.1 Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V.2 V případě, že od smlouvy odstoupí objednavatel, propadá zaplacená záloha ve prospěch zhotovitele. Zhotovitel je následně oprávněn odvézt si z pozemku objednavatele veškeré nepoškozené součásti díla, nebo požadovat po objednavateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů přesahujících zaplacenou zálohu.

V.3 V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla, a to do 15 dnů od odstoupení od smlouvy, zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 5 000 Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy) a na vlastní náklady odvézt z pozemku objednavatele veškeré součásti rozestavěného díla. Zhotovitel je jediným vlastníkem prováděného díla, až do jeho odevzdání a konečného zaplacení.

VI. Prohlášení stran

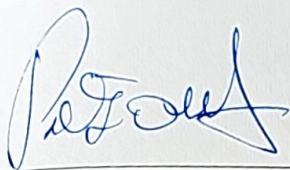
Přílohou ke smlouvě je cenový rozpočet a kopie pojistné smlouvy zhotovitele číslo 503 607 635.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Smlouva nabývá platnost a účinnost dnem jejího podepsání smluvními stranami.

Veškeré dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu. U změn ceny a rozsahu předmětu plnění této smlouvy lze po dohodě obou smluvních stran tyto změny zapsat a dodatečně písemně odsouhlasit. V případě podstatných změn ceny a rozsahu předmětu díla je nutné následně uzavřít dodatek smlouvy o dílo.

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy

V Roudnici nad Labem, dne 24.07.2023



(objednavatel)

HPStřechy construction s.r.o.

Roudnice nad Labem 413 01

IČO 07401396

DIČ CZ07401396

(zhotovitel)