

Mgr. Radka Seidlová

advokát

IČ: 66 24 59 07

č.osv. ČAK 8624



128 00 Praha 2, Krokova 2

tel. 241 400 598

fax 241 400 781

e-mail: akseidlova@seidlova.cz

- 1) **Amirianová Dana**, r.č.: 725404/5700, bytem Praha - Stodůlky, Seydlerova 2149/7, jako vlastník jednotky č. 811 (LV č. 488 k.ú. Motol)
- 2) **Ing. Michal Belica**, r.č.: 320611/959, a **Sonja Belicová**, r.č.: 355321/002, oba bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 287/1d, jako vlastníci jednotek ve společném jmění manželů č. 402 a 718 (LV č. 467 k.ú. Motol)
- 3) **Ing. Dagmar Benešová**, r.č.: 555501/2309, bytem Praha 4 – Nusle, Na Veselí 1202/4, jako vlastník jednotek č. 507,740 a 741 (LV č. 473 k.ú. Motol)
- 4) **Ing. Zsolt Böjtös**, r.č.: 750604/9551, bytem Slovenská republika, Malá Ida, Slunečnicová 459/2, jako vlastník jednotek č. 406 a 726 (LV č. 463 k.ú. Motol)
- 5) **Pavel Brejcha**, r.č.: 591125/0895, bytem Přeštice, Renče, Osek 40, jako vlastník jednotky č. 808 (LV č. 487 k.ú. Motol)
- 6) **CDI/CITY DESIGN INTERNATIONAL, s.r.o.**, IČ: 256 30 253, sídlem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 284/1a, jako vlastník jednotek č. 107 a 702 (LV č. 439 k.ú. Motol)
- 7) **Stanislav Chudý**, r.č.: 310102/842, bytem Praha 6 – Řepy, Šedivého 553/5, jako vlastník jednotek č. 501 a 717 (LV č. 466 k.ú. Motol)
- 8) **Ondřej Cvikr**, r.č.: 720324/0022, bytem Středokluky, Na Parcelách 146, jako vlastník jednotek č. 404 a 725 (LV č. 462 k.ú. Motol)
- 9) **CYTLEON s.r.o.**, IČ: 271 50 275, sídlem Karlovy Vary, Zahradní 870/31, jako vlastník jednotek č. 101 a 739 (LV č. 444 k.ú. Motol)
- 10) **Svatopluk Čech, M.B.A.**, r.č.: 550901/0089, bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 284/1a, jako vlastník jednotek č. 104 a 703 (LV č. 440 k.ú. Motol)
- 11) **Veronika Černá**, r.č.: 745627/4529, bytem Praha 5 – Smíchov, Třístoličná 1556/1, jako vlastník jednotek č. 743 a 603 (LV č. 475 k.ú. Motol)
- 12) **MUDr. Hubert Čížek**, r.č.: 660529/1550, bytem Praha 6 – Řepy, Makovského 1335/24, jako vlastník jednotek č. 401 a 715 (LV č. 460 k.ú. Motol)
- 13) **Ing. Jan Čurda**, r.č.: 480727/082, bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 288/1e, a **Ing. Eva Čurdová**, nar. dne 12.09.1949, bytem Německo, Heilbronn, Güglinger str. 7, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 503 a 724 (LV č. 472 k.ú. Motol)
- 14) **Ivana Daňková**, r.č.: 505129/373, bytem Praha 10 – Vršovice, Tolstého 1062/19, jako vlastník jednotek č. 204 a 735 (LV č. 450 k.ú. Motol)

- 15) **Ing. arch. Pavel Galan**, r.č.: 540214/1261, bytem Praha 6 – Vokovice, K Červenému vrchu 734/29, jako vlastník jednotek č. 742 a 750 a 604 (LV č. 474 k.ú. Motol)
- 16) **MUDr. Irena Grofová**, r.č.: 316012/097, bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 288/1e, jako vlastník jednotek č. 502 a 745 (LV č. 490 k.ú. Motol)
- 17) **Petr Hartl**, r.č.: 560205/0058, bytem Praha 5 - Smíchov, Na Celné 1361/12, jako vlastník jednotky č. 806 (LV č. 536 k.ú. Motol)
- 18) **Jan Havrlik**, r.č.: 700329/2846, bytem Praha – Zbraslav - Smíchov, Strakonická 1424/21, a **Ing. Pavla Havlíková**, r.č.: 725705/2836, Praha 5 - Motol, Brdlíkova 285/1b, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 203 a 708 (LV č. 448 k.ú. Motol)
- 19) **Ing. Nataša Hejsková**, r.č.: 535715/124, bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 284/1a, jako vlastník jednotek č. 103 a 701 (LV č. 380 k.ú. Motol)
- 20) **Ing. Jiří Hirschfeld**, r.č.: 370411/019, a **Zuzana Hirschfeldová**, r.č.: 425403/015, oba bytem Praha 5 – Smíchov, Na Pláni 2025/30, jako vlastníci jednotek ve společném jmění manželů č. 307 a 732 (LV č. 457 k.ú. Motol)
- 21) **Ing. arch. Ivan Hořejší**, r.č.: 490109/222, bytem Praha 5 – Smíchov, Nad Zámečnicí 2777/18, jako vlastník jednotky č. 804 (LV č. 484 k.ú. Motol)
- 22) **Ivan Husník**, r.č.: 610204/1374 a **Eva Husníková**, r.č.: 645622/0881, oba bytem Hostivice, Husovo nám. 1715, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotky č. 747 (LV č. 480 k.ú. Motol)
- 23) **Bohumil Hyánek**, r.č.771211/2595, bytem Nad Budánkami II 1708/8, Praha 5, Smíchov, 150 00 Praha 5 a **Helena Hyánková**, r.č. 706126/0052, bytem Nad Turbovou 1193/19, Praha 5, Košiče, 150 00 Praha 5, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 508 a 719 (LV č. 468 k.ú. Motol)
- 24) **Ing. arch. Josef Kales**, r.č.: 340516/119, a **Jana Kalesová**, r.č.: 456103/056, oba bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 286/1c, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 302 a 729 (LV č. 454 k.ú. Motol)
- 25) **Jana Karásková**, r.č.: 755811/4014, bytem Brno – Žabovřesky, Mozolky 1256/27, jako vlastník jednotek č. 602 a 748 (LV č. 481 k.ú. Motol)
- 26) **Milan Kodejš**, r.č.: 330108/064, a **Jana Kodejšová**, r.č.: 405413/030, oba bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 288/1e, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 506 a 749 (LV č. 476 k.ú. Motol)
- 27) **Ing. Pavel Kořínek**, r.č.: 530719/280, a **Eva Kořínková**, r.č.: 565409/0079, oba bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 285/1b, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotky č. 205 (LV č. 489 k.ú. Motol)
- 28) **JUDr. Marie Kringel-Minolová**, r.č.: 476011/474, bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 288/1e, jako vlastník jednotek č. 505 a 723 (LV č. 471 k.ú. Motol)

- 29) **Petr Křesťan**, r.č.: 710303/0385, a **Romana Křesťanová**, r.č.: 755209/0513, oba bytem Rudná u Prahy, V Aleji 1201, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 201 a 707 a 710 (LV č. 447 k.ú. Motol)
- 30) **Ing. Stanislav Lín**, r.č.: 520621/031, bytem Praha 6 – Břevnov, Bolívarova 2072/10, a **Ing. Olga Línová**, r.č.: 545712/1340, bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 286/1c, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 308 a 712 (LV č. 453 k.ú. Motol)
- 31) **Ing. arch. Petr Machar**, r.č.: 501201/149, a **MUDr. Jitka Macharová**, r.č.: 515920/047, oba bytem Praha 5 -Motol, Brdlíkova 287/1d, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 407 a 713 (LV č. 458 k.ú. Motol)
- 32) **Joseph Richard Malak**, r.č.: 680415/2465, a **Lucie Malaková**, r.č.: 715518/5785, oba bytem Praha 5 -Motol, Brdlíkova 286/1c, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 306 a 711 (LV č. 537 k.ú. Motol)
- 33) **Mgr. Barbora Mašková**, r.č.: 785527/0005, bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 287/1d, jako vlastník jednotek č. 403 a 728 (LV č. 465 k.ú. Motol)
- 34) **MAX GROUP s.r.o.**, IČ: 266 90 799, sídlem Horoměřice, Nebušická 709, jako vlastník jednotky č. 801 (LV č. 482 k.ú. Motol)
- 35) **Ondřej Novotný**, r.č.: 620502/6861, bytem Praha 5 – Košíře, Houdova 34/22 , jako vlastník jednotky č. 809 (LV č. 780 k.ú. Motol)
- 36) **Ing. Pavel Pechač**, r.č.: 381022/012, bytem Praha 6 – Dejvice, Zemědělská 1573/4, a **Ing. Mgr. Zdeňka Plechačová, CSC.**, r.č.: 445712/048, bytem Praha - Suchdol, Ke Kladvům 999, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 105 a 738 a 206 a 736 (LV č. 443 k.ú. Motol)
- 37) **Miroslav Pojer**, r.č.: 521010/099, a **Zdeňka Pojerová**, r.č.: 565130/0699, oba bytem Praha 5 - Košíře, Zahradníčkova 1220/20a, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 303 a 731 (LV č. 456 k.ú. Motol)
- 38) **RNDr. Jan Proška**, r.č.: 641221/1333,, bytem Praha 5 – Motol, Brdlíkova 287/1d , jako vlastník jednotek č. 405 a 727 (LV č. 464 k.ú. Motol)
- 39) **Radka Rajlichová**, r.č.: 715818/0621, bytem Řevnice, Mařákova 516, jako vlastník jednotek č. 207 a 733 a 734 (LV č. 449 k.ú. Motol)
- 40) **Zdeněk Rosa**, r.č.: 360521/061, a **Milena Rosová**, r.č.: 425713/019, oba bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 288/1c, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 504 a 722 (LV č. 470 k.ú. Motol)
- 41) **MUDr. Vlasta Roubalová**, r.č.: 566223/0640, bytem Praha - Řepy, Zrzavého 1705/4, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 601 a 744 (LV č. 477 k.ú. Motol)
- 42) **Ing. Jan Rykl**, r.č.: 310131/130, a **Miloslava Ryklová**, r.č.: 425809/032, oba bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 284/1a, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 106 a 704 (LV č. 441 k.ú. Motol)

- 43) **Olga Schmidt**, r.č.: 565726/0664, bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 286/1c, jako vlastník jednotek č. 301 a 714 (LV č. 459 k.ú. Motol)
- 44) **Alena Sklaská**, r.č.: 415417/422, bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 285/1b, jako vlastník jednotek č. 202 a 705 (LV č. 445 k.ú. Motol)
- 45) **Mgr. Nora Strádalová**, r.č.: 725423/0181, bytem Jesenice u Prahy, Vestec, Okružní 392, jako vlastník jednotek č. 102 a 706 (LV č. 446 k.ú. Motol)
- 46) **Veronika Strnadová**, r.č.: 715722/0279, bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 286/1c, jako vlastník jednotek č. 305 a 709 (LV č. 451 k.ú. Motol)
- 47) **Svědčkové Jehovovi – sál Království Praha**, IČ: 673 60 386, sídlem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 284/1a, jako vlastník jednotek č. 802 a 803 (LV č. 483 k.ú. Motol)
- 48) **Milan Svoboda**, r.č.: 460116/951, a **Klára Bojarová**, r.č.: 495316/039, oba bytem Praha 10 - Vinohrady, Hradešínská 1827/40, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 408 a 716 (LV č. 461 k.ú. Motol)
- 49) **František Šmidt**, r.č. 610829/1607 a **Alena Šmidtová**, r.č. 615624/1806, oba bytem Zahradníčkova 1127/20, Praha 5, Košíře, 150 00 Praha 5
- 50) **Jan Tarča**, r.č.: 500321/032, a **Liana Tarčová**, r.č.: 535813/243, oba bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 200/27, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotky č. 721 (LV č. 469 k.ú. Motol)
- 51) **Ing. Ivan Todorov**, r.č.: 630409/1200, a **Pavla Todorová**, r.č.: 695421/0120, oba bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 286/1c, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 304 a 730 (LV č. 455 k.ú. Motol)
- 52) **TRINOM Praha s.r.o.**, IČ: 256 38 645, sídlem Praha 5 - Motol, Wolfova 181/9, jako vlastník jednotky č. 807 (LV č. 486 k.ú. Motol)
- 53) **JUDr. Radka Viková**, r.č.: 775107/2065, bytem Praha 5 - Motol, Hennerova 223/15, jako vlastník jednotky č. 746 (LV č. 479 k.ú. Motol)
- 54) **Ing. Martin Voženílek**, r.č.: 690316/3311, bytem Praha 5 – Motol, Jeřabinová 295/17, a **Mgr. Marta Voženílková**, r.č.: 725313/0060, bytem Praha 10 - Záběhlice, Pomněnková 2223/48, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotky č. 810 (LV č. 968 k.ú. Motol)
- 55) **Ing. Pavel Záhořík**, r.č.: 560618/1449, bytem Praha 5 – Motol, Ježovská 116/11, a **Dagmar Záhoříková**, r.č.: 605517/0957, bytem Praha 5 - Motol, Brdlíkova 284/1a, jako vlastníci ve společném jmění manželů jednotek č. 108 a 737 a 720 (LV č. 442 k.ú. Motol);

učinili níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

změnu prohlášení vlastníka v následujícím znění

Článek I Úvodní ustanovení

Všichni účastníci této změny prohlášení vlastníka jsou vlastníky jednotek a podílovými spoluvlastníky společných částí domu číslo popisné 284, č.p. 285, č.p. 286, č.p. 287, č.p. 288, č.p. 289 postaveného na pozemcích, parcelní č. 298/87, parc.č. 298/88, parc.č. 298/89, parc.č. 298/90, parc.č. 298/91, parc.č. 298/92, parc.č. 298/93, parc.č. 298/94, parc.č. 298/95.. Budova i pozemky jsou zapsány na LV č. 297 pro katastrální území Motol, obec Praha, vedeného Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, KP Praha.

Všechny stávající bytové jednotky v domě jsou vymezeny v čl. II této změny prohlášení vlastníka.

Účastníci prohlašují, že na nemovitostech neváznou ani faktické, ani právní vady, které by bránily realizaci této změny prohlášení vlastníka.

V domě je:

43 bytů o celkové výměře.....	5.968,36 m ² podlahové plochy
11 nebytových prostorů.....	1.124,65 m ² podlahové plochy
50 garážových stání o celkové výměře.....	1.011,57 m ² podlahové plochy

V prvním podzemním podlaží domu č.p. **284** se nachází garážová stání označená čísla 1,2,3,4,37,38 a 39 v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísla 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísla 1a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísla 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 5 a 6 a v pátém a šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. **285** se nachází garážová stání označená čísla 5,6,7,8,33,34,35 a 36, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísla 01 a 02, ve druhém nadzemním podlaží byt označený číslem 1, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísla 2 a 3, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 4 a 5 a v pátém a šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 6 a 7.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. **286** se nachází garážová stání označená čísla 9,10,11,132,29,30,31 a 32, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísla 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísla 1 a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísla 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 5 a 6 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. **287** se nachází garážová stání označená čísla 13,14,15,16,25,26,27 a 28, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísla 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísla 1 a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísla 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 5 a 6 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. **288** se nachází garážová stání označená čísla 40,41,42,43,49 a 50, ve druhém podzemním podlaží garážová stání označená čísla 17,18,19,20,21,22,23 a 24, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísla 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísla 1 a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísla 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 5 a 6 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 289 se nachází garážová stání označená čísly 44,45,47 a 48, v prvním nadzemním podlaží nebytový prostor označený číslem 01 ve druhém nadzemním podlaží byt označený číslem 1, ve třetím nadzemním podlaží byt označené číslem 2, ve čtvrtém nadzemním podlaží byt označený číslem 3 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetový byt označený číslem 4.

Článek II

K vymezení dosavadních jednotek v domě, stávajících společných prostor v domě a stávajících práv k pozemkům došlo ve smyslu příslušného prohlášení vlastníka ze dne 3.7. 1996 vložené do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu pod spis.zn. V9-10650/1996.

A) vymezení dosavadních jednotek v domě

I. Jednotky vymezené v domě čp. 284:

Jednotka označená 701	je garážové stání číslo 1 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	17,68 m ²								
Jednotka označená 702	je garážové stání číslo 2 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²								
Jednotka označená 703	je garážové stání číslo 3 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²								
Jednotka označená 704	je garážové stání číslo 4 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	18,35 m ²								
Jednotka označená 737	je garážové stání číslo 37 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 4 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 284	23,34 m ²								
Jednotka označená 738	je garážové stání číslo 38 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 3 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 284	23,34 m ²								
Jednotka označená 739	je garážové stání číslo 39 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	18,50 m ²								
Jednotka označená 801	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky:	<table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">nebytová místnost</td> <td style="text-align: right;">99,84 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 20px;">příslušenství – koupelna</td> <td style="text-align: right;">3,43 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 20px;">- záchod</td> <td style="text-align: right;">0,96 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 20px;">celkem</td> <td style="text-align: right;">104,23 m²</td> </tr> </table>	nebytová místnost	99,84 m ²	příslušenství – koupelna	3,43 m ²	- záchod	0,96 m ²	celkem	104,23 m ²
nebytová místnost	99,84 m ²									
příslušenství – koupelna	3,43 m ²									
- záchod	0,96 m ²									
celkem	104,23 m ²									
Jednotka označená 802	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky:	<table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">nebytová místnost</td> <td style="text-align: right;">92,60 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 20px;">příslušenství – koupelna</td> <td style="text-align: right;">4,20 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 20px;">- záchod</td> <td style="text-align: right;">1,16 m²</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 20px;">celkem</td> <td style="text-align: right;">97,96 m²</td> </tr> </table>	nebytová místnost	92,60 m ²	příslušenství – koupelna	4,20 m ²	- záchod	1,16 m ²	celkem	97,96 m ²
nebytová místnost	92,60 m ²									
příslušenství – koupelna	4,20 m ²									
- záchod	1,16 m ²									
celkem	97,96 m ²									

jednotka označená 101 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **124,79 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	16,90 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²

podlahová plocha bytu: 103,69 m²

balkon	12,60 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 102 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,93 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²

podlahová plocha bytu: 108,43 m²

lodžie	8,50 m ²
--------	---------------------

jednotka označená 103 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **124,79 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	16,90 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²

podlahová plocha bytu: 103,69 m²

balkon	12,60 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 104 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,93 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²

3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,43 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 105 je byt číslo 5 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **124,79 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	16,90 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²
podlahová plocha bytu:	103,69 m ²
balkon	12,60 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 106 je byt číslo 6 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č.2 v 1.PP domu čp. 284	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 107 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **184,31 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	15,71 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (5.NP)	25,85 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	20,47 m ²

5. obytná místnost (6.NP)	29,61 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	21,75 m ²
předsín (5.NP)	16,11 m ²
koupelna (5.NP)	5,54 m ²
záchod (5.NP)	0,96 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	3,66 m ²
komora č.1 v 1.PP domu čp. 284	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	163,21 m ²
balkon (5.NP)	12,60 m ²
lodžie (5.NP)	8,50 m ²

jednotka označená 108 je byt číslo 8 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **173,36 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
předsín (5.NP)	15,91 m ²
předsín (6.NP)	13,73 m ²
komora (5.NP)	3,28 m ²
komora (6.NP)	4,33 m ²
koupelna (5.NP)	4,87 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²
podlahová plocha bytu:	164,86 m ²
lodžie (5.NP)	8,50 m ²

II. Jednotky vymezené v domě čp. 285:

Jednotka označená 705	je garážové stání číslo 5 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	
	podlahová plocha jednotky	18,35 m ²
Jednotka označená 706	je garážové stání číslo 6 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	
	podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 707	je garážové stání číslo 7 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	
	podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 708	je garážové stání číslo 8 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	
	podlahová plocha jednotky	18,35 m ²
Jednotka označená 733	je garážové stání číslo 33 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	
	podlahová plocha jednotky	22,12 m ²
Jednotka označená 734	je garážové stání číslo 34 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	

	podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 8 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 285	23,31 m ²
Jednotka označená 735	je garážové stání číslo 35 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 7 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 285	23,34 m ²
Jednotka označená 736	je garážové stání číslo 36 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky	22,12 m ²
Jednotka označená 803	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	103,14 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	108,50 m ²
Jednotka označená 804	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	92,60 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	97,96 m ²

jednotka označená 201 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **238,38 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	17,57 m ²
4. obytná místnost	17,57 m ²
5. obytná místnost	25,86 m ²
6. obytná místnost	25,86 m ²
7. obytná místnost	24,66 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
komora č.9 v 1.PP domu čp. 286	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	221,38 m ²
lodžie	8,50 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 202 je byt číslo 2 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
--------------------	----------------------

2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 203 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
komora č.5 v 1.PP domu čp. 285	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 204 je byt číslo 4 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 205 je byt číslo 5 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²

komora	1,96 m ²
komora č.6 v 1.PP domu čp. 285	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 206 je byt číslo 6 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **173,23 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
koupelna (5.NP)	4,20 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
komora (5.NP)	3,28 m ²
komora (6.NP)	4,20 m ²
předsíň (6.NP)	13,73 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²
podlahová plocha bytu:	164,73 m ²
lodžie (5.NP)	8,50 m ²

jednotka označená 207 je byt číslo 7 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **173,32 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	19,28 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna se záchodem (5.NP)	5,51 m ²
komora (5.NP)	3,28 m ²
komora (6.NP)	5,32 m ²
předsíň (6.NP)	6,89 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²
podlahová plocha bytu:	164,82 m ²
lodžie (5.NP)	8,50 m ²

III. Jednotky vymezené v domě čp. 286:

Jednotka označená **709** je garážové stání číslo 9 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286
podlahová plocha jednotky 18,35 m²

Jednotka označená **710** je garážové stání číslo 10 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286

	podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 711	je garážové stání číslo 11 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 712	je garážové stání číslo 12 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 729	je garážové stání číslo 29 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 730	je garážové stání číslo 30 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 12 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 286	23,34 m ²
Jednotka označená 731	je garážové stání číslo 31 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 11 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 286	23,34 m ²
Jednotka označená 732	je garážové stání číslo 32 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	22,12 m ²
Jednotka označená 805	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	103,14 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	108,50 m ²
Jednotka označená 806	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	92,60 m ²
	příslušenství – koupelna	4,43 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	98,09 m ²

jednotka označená 301 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsín	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 302 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 303 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 304 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 305 je byt číslo 5 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²

koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 306 je byt číslo 6 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 307 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **173,26 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,20 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	4,20 m ²
předsíň (6.NP)	13,76 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²
podlahová plocha bytu:	164,76 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 308 je byt číslo 8 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **179,37 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	45,64 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	19,71 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,43 m ²

záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	3,34 m ²
komora (6.NP)	4,33 m ²
předsíň (6.NP)	13,55 m ²
koupelna (6.NP)	4,43 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
komora č.10 v 1.PP domu čp. 286	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	170,87 m ²
lodžie	8,50 m ²

IV. Jednotky vymezené v domě čp. 287:

Jednotka označená 713	je garážové stání číslo 13 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 714	je garážové stání číslo 14 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 715	je garážové stání číslo 15 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 716	je garážové stání číslo 16 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 725	je garážové stání číslo 25 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 726	je garážové stání číslo 26 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 16 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 287	23,34 m ²
Jednotka označená 727	je garážové stání číslo 27 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 15 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 287	23,34 m ²
Jednotka označená 728	je garážové stání číslo 28 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 807	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky: nebytová místnost příslušenství – koupelna - záchod celkem	103,74 m ² 4,43 m ² 1,16 m ² 109,33 m ²
Jednotka označená 808	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky: nebytová místnost příslušenství – koupelna - záchod celkem	92,68 m ² 4,43 m ² 1,16 m ² 98,27 m ²

jednotka označená 401 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 402 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 403 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,42 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č.14 v 1.PP domu čp. 287	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,92 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 404 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,13 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²

příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č.17 v 2.PP domu čp. 288	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,63 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 405 je byt číslo 5 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 406 je byt číslo 6 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 407 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **179,24 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	48,98 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	19,71 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,43 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²

komora (5.NP)	4,20 m ²
předsín (6.NP)	13,55 m ²
koupelna (6.NP)	4,43 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
komora č. 13 v 1.PP domu čp. 287	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	170,74 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 408 je byt číslo 8 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **175,14 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	45,64 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	19,71 m ²
předsín (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,43 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	3,34 m ²
komora (6.NP)	4,33 m ²
předsín (6.NP)	13,55 m ²
koupelna (6.NP)	4,43 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
podlahová plocha bytu:	166,64 m ²
lodžie	8,50 m ²

V. Jednotky vymezené v domě čp. 288:

Jednotka označená 740	je garážové stání číslo 40 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	21,52 m ²
Jednotka označená 741	je garážové stání číslo 41 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	20,41 m ²
Jednotka označená 742	je garážové stání číslo 42 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	20,41 m ²
Jednotka označená 743	je garážové stání číslo 43 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,29 m ²
Jednotka označená 749	je garážové stání číslo 49 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,40 m ²
Jednotka označená 750	je garážové stání číslo 50 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,37 m ²
Jednotka označená 717	je garážové stání číslo 17 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288	

	podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 718	je garážové stání číslo 18 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 719	je garážové stání číslo 19 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 720	je garážové stání číslo 20 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	17,68 m ²
Jednotka označená 721	je garážové stání číslo 21 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,50 m ²
Jednotka označená 722	je garážové stání číslo 22 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 20 o výměře 4,97 m ² v 2.PP domu čp. 288	23,34 m ²
Jednotka označená 723	je garážové stání číslo 23 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 19 o výměře 4,97 m ² v 2.PP domu čp. 288	23,34 m ²
Jednotka označená 724	je garážové stání číslo 24 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 809	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	103,53 m ²
	příslušenství – koupelna	4,43 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	komora č. 24 v 1.PP domu čp. 288	3,65 m ²
	celkem	112,77 m ²
Jednotka označená 810	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	88,78 m ²
	příslušenství – koupelna	3,52 m ²
	- záchod	0,96 m ²
	celkem	93,26 m ²

jednotka označená 501 je byt číslo 1 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je 121,42 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č. 18 v 2.PP domu čp. 288	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,92 m ²

lodžie 8,50 m²

jednotka označená 502 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **111,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	16,90 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsín	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²

podlahová plocha bytu:	103,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 503 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsín	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²

podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 504 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **111,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	16,90 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsín	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²

podlahová plocha bytu:	103,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 505 je byt číslo 5 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
--------------------	----------------------

2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 506 je byt číslo 6 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **115,87 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	16,90 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²
komora č.21 v 1.PP domu čp. 288	3,97 m ²
podlahová plocha bytu:	107,37 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 507 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **175,36 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	45,64 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	18,72 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna se záchodem (5.NP)	6,78 m ²
komora (5.NP)	3,34 m ²
předsíň (6.NP)	13,55 m ²
komora (6.NP)	4,20 m ²
koupelna se záchodem (6.NP)	5,74 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
podlahová plocha bytu:	166,86 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 508 je byt číslo 8 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **166,84 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	45,01 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²

4. obytná místnost (6.NP)	12,05 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	16,71 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	3,52 m ²
záchod (5.NP)	0,96 m ²
komora (5.NP)	3,00 m ²
koupelna (6.NP)	3,52 m ²
záchod (6.NP)	0,96 m ²
předsíň (6.NP)	13,37 m ²
komora (6.NP)	4,46 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,28 m ²
podlahová plocha bytu:	158,34 m ²
lodžie	8,50 m ²

VI. Jednotky vymezené v domě čp. 289:

Jednotka označená 744	je garážové stání číslo 44 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289	
	podlahová plocha jednotky	18,65 m ²
Jednotka označená 745	je garážové stání číslo 45 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289	
	podlahová plocha jednotky	18,63 m ²
Jednotka označená 746	je garážové stání číslo 46 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289	
	podlahová plocha jednotky	18,63 m ²
Jednotka označená 747	je garážové stání číslo 47 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289	
	podlahová plocha jednotky	18,63 m ²
Jednotka označená 748	je garážové stání číslo 48 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289	
	podlahová plocha jednotky	19,02 m ²
Jednotka označená 811	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 289	
	podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	59,32 m ²
	nebytová místnost	12,17 m ²
	nebytová místnost	12,47 m ²
	chodba	5,54 m ²
	příslušenství – koupelna	4,72 m ²
	- záchod	1,56 m ²
	celkem	95,78 m ²

jednotka označená 601 je byt číslo 1 ve 2. nadzemním podlaží domu čp. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **139,20 m²**.

podlahová plocha jednotky:	
1. obytná místnost	34,05 m ²
2. obytná místnost	16,22 m ²
3. obytná místnost	16,64 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	23,78 m ²
předsíň s chodbou	23,80 m ²
komora	6,01 m ²
koupelna	4,72 m ²

záchod	1,56 m ²
podlahová plocha bytu:	126,78 m ²
lodžie	12,42 m ²

jednotka označená 602 je byt číslo 2 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **143,25 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	34,05 m ²
2. obytná místnost	16,22 m ²
3. obytná místnost	16,64 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,05 m ²
předsíň	23,53 m ²
komora	6,01 m ²
koupelna	4,72 m ²
záchod	1,56 m ²
komora č.22 v 1.PP domu čp. 288	4,05 m ²
podlahová plocha bytu:	130,83 m ²
lodžie	12,42 m ²

jednotka označená 603 je byt číslo 3 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **139,67 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	34,05 m ²
2. obytná místnost	16,22 m ²
3. obytná místnost	16,64 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	36,23 m ²
předsíň	12,30 m ²
koupelna	4,72 m ²
záchod	1,56 m ²
chodba	5,53 m ²
podlahová plocha bytu:	127,25 m ²
lodžie	12,42 m ²

jednotka označená 604 je byt číslo 4 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **239,72 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	35,43 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	17,03 m ²
3. obytná místnost (5.NP)	16,90 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	34,40 m ²
5. obytná místnost (6.NP)	24,05 m ²
6. obytná místnost (6.NP)	22,14 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	24,05 m ²
předsíň (5.NP)	23,48 m ²
koupelna (5.NP)	6,76 m ²
záchod (5.NP)	1,21 m ²
předsíň (6.NP)	7,20 m ²
koupelna se záchodem (6.NP)	9,20 m ²

komora č.23 v 1.PP domu čp. 288	5,45 m ²
podlahová plocha bytu:	227,30 m ²
lodžie	12,42 m ²

Každý nebytový prostor je jako jednotka vymezen obvodovými a vnitřními stěnami, podlahou a stropem ohraničujícími jednotku, vnějšími prosklenými stěnami a vnitřními stranami vstupních dveří. Součástí každé nebytové jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace, tj. rozvod vody od uzávěru pro jednotku, kanalizace ke stoupacímu vedení, elektroinstalace od rozvodnice jednotky, ústřední topení včetně topných těles, podlahové krytiny, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a prosklených stěn, povrchové úpravy stěn a stropů, obklady, rozvody ventilátorů a ventilátory, vnitřní rozvody STA, vnitřní rozvody telekomunikací. Vybavení koupelny každé nebytové jednotky tvoří dvě umyvadla a sprchový kout s bateriemi. Záchod každé nebytové jednotky je vybaven splachovací záchodovou mísou včetně splachovacího zařízení. Každá nebytová jednotka je dále vybavena domácím telefonem a listovní schránkou.

Každý byt je jako jednotka vymezen obvodovými a vnitřními stěnami, podlahou a stropem ohraničujícími jednotku, vnitřní stranou vnějších oken a vstupních dveří a vnitřní stranou balkonového zábradlí.

Součástí každé bytové jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace, t.j. rozvod vody od uzávěru pro jednotku, kanalizace ke stoupacímu vedení, elektroinstalace od rozvodnice jednotky, ústřední topení včetně topných těles, podlahové krytiny, obklady, dlažby balkonů a lodžii, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken, povrchové úpravy stěn a stropů, rozvody ventilátorů a ventilátory, vnitřní rozvody STA a telekomunikací.

Vybavení kuchyně každé bytové jednotky tvoří kuchyňská linka s dřezem, elektrickým sporákem, odsavačem par a spíží skříň. Koupelna každé bytové jednotky je vybavena umyvadlem, vanou a mísícími bateriemi a rozvodem pro připojení pračky. Záchod každé bytové jednotky je vybaven splachovací záchodovou mísou včetně splachovacího zařízení. Vybavení před síně každé bytové jednotky tvoří šatní skříň. Každá bytová jednotka je vybavena domácím telefonem a listovní schránkou.

B) Určení společných částí budovy

1. základy vč. izolací, obvodové a nosné zdivo, stropní a podlahové konstrukce
2. střecha
3. fasáda včetně vnější strany oken a balkonových zábradlí, klempířské prvky
4. vchodové dveře
5. schodiště s výtahy, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí
6. chodby v jednotlivých podlažích a ve sklepních prostorech
7. povrchové úpravy stěn a podlah společných chodeb a schodiště
8. rozvody vody po uzávěry v jednotce, rozvody kanalizace vč. stoupacího potrubí s odbočkou k jednotce, rozvody dešťové kanalizace, elektrické rozvody a zařízení po rozvodnici jednotky, společná tel. anténa a její rozvody, domovní elektroinstalace včetně hodin, osvětlovací tělesa společných částí domu, veškerá elektroinstalace garážových stání, zařízení ústředního vytápění a rozvody k topným tělesům předávací stanice tepla a rozvody telekomunikací
9. komíny a rozvody ovětrání
10. hromosvody
11. výtahy včetně strojoven a vzduchotechnické rozvody
12. přístupové chodníky s venkovními schodišti a zábradlími, vjezd včetně vrat a
13. přístupová plocha ke garážovým stáním v 1. a 2. Podzemním podlaží budovy

C) Stanovení spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a na pozemcích

Do podlahové plochy bytových jednotek nejsou ve smyslu ust. §2 písm. g) zák.č. 72/1994 Sb. v platném znění zahrnuty pro účely stanovení velikostí spoluvlastnických podílů na společných částech budovy podlahové plochy balkonů a lodžii.

označení jednotky	podlahová plocha jednotky	velikost spoluvlastnického podílu
dům čp. 284		
jednotka 701	17,68	24/10.000
jednotka 702	19,72	26/10.000
jednotka 703	19,72	26/10.000
jednotka 704	18,35	24/10.000
jednotka 737	23,34	31/10.000
jednotka 738	23,34	31/10.000
jednotka 739	18,50	25/10.000
jednotka 801	104,23	136/10.000
jednotka 802	97,96	128/10.000
jednotka 101	103,69	135/10.000
jednotka 102	108,43	141/10.000
jednotka 103	103,69	135/10.000
jednotka 104	108,43	141/10.000
jednotka 105	103,69	135/10.000
jednotka 106	112,66	147/10.000
jednotka 107	163,21	213/10.000
jednotka 108	164,86	214/10.000
dům čp. 285		
jednotka 705	18,35	24/10.000
jednotka 706	19,72	26/10.000
jednotka 707	19,72	26/10.000
jednotka 708	18,35	24/10.000
jednotka 733	22,12	29/10.000
jednotka 734	23,31	31/10.000
jednotka 735	23,34	31/10.000
jednotka 736	22,12	29/10.000
jednotka 803	108,50	142/10.000
jednotka 804	97,96	127/10.000
jednotka 201	221,38	287/10.000
jednotka 202	108,72	142/10.000
jednotka 203	112,66	147/10.000
jednotka 204	108,72	142/10.000
jednotka 205	112,66	147/10.000
jednotka 206	164,73	214/10.000

jednotka	207	164,82	214/10.000
----------	-----	--------	------------

dům čp. 286

jednotka	709	18,35	24/10.000
jednotka	710	19,72	26/10.000
jednotka	711	19,72	26/10.000
jednotka	712	20,70	27/10.000
jednotka	729	18,78	25/10.000
jednotka	730	23,34	31/10.000
jednotka	731	23,34	31/10.000
jednotka	732	22,12	29/10.000
jednotka	805	108,50	142/10.000
jednotka	806	98,09	128/10.000
jednotka	301	108,72	142/10.000
jednotka	302	108,40	141/10.000
jednotka	303	108,72	142/10.000
jednotka	304	108,40	141/10.000
jednotka	305	108,72	142/10.000
jednotka	306	108,40	141/10.000
jednotka	307	164,76	214/10.000
jednotka	308	170,87	222/10.000

dům čp. 287

jednotka	713	20,7	27/10.000
jednotka	714	19,72	26/10.000
jednotka	715	19,72	26/10.000
jednotka	716	20,70	27/10.000
jednotka	725	18,78	25/10.000
jednotka	726	23,34	31/10.000
jednotka	727	23,34	31/10.000
jednotka	728	18,78	25/10.000
jednotka	807	109,33	142/10.000
jednotka	808	98,27	128/10.000
jednotka	401	108,69	142/10.000
jednotka	402	108,40	141/10.000
jednotka	403	112,92	147/10.000
jednotka	404	112,63	147/10.000
jednotka	405	108,69	142/10.000
jednotka	406	108,40	141/10.000
jednotka	407	170,74	222/10.000
jednotka	408	166,64	217/10.000

dům čp. 288

jednotka	717	20,70	27/10.000
----------	-----	-------	-----------

jednotka 718	19,72	26/10.000
jednotka 719	19,72	26/10.000
jednotka 720	17,68	24/10.000
jednotka 721	18,50	25/10.000
jednotka 722	23,34	31/10.000
jednotka 723	23,34	31/10.000
jednotka 724	18,78	25/10.000
jednotka 740	21,52	29/10.000
jednotka 741	20,41	26/10.000
jednotka 742	20,41	26/10.000
jednotka 743	18,29	24/10.000
jednotka 749	18,40	24/10.000
jednotka 750	18,37	24/10.000
jednotka 809	112,77	147/10.000
jednotka 810	93,26	122/10.000
jednotka 501	112,92	147/10.000
jednotka 502	103,40	135/10.000
jednotka 503	108,69	142/10.000
jednotka 504	103,40	135/10.000
jednotka 505	108,69	142/10.000
jednotka 506	107,37	140/10.000
jednotka 507	166,86	217/10.000
jednotka 508	158,34	205/10.000
dům čp. 289		
jednotka 744	18,65	25/10.000
jednotka 745	18,63	25/10.000
jednotka 746	18,63	25/10.000
jednotka 747	18,63	25/10.000
jednotka 748	19,02	25/10.000
jednotka 811	95,78	125/10.000
jednotka 601	126,78	165/10.000
jednotka 602	130,83	170/10.000
jednotka 603	127,25	165/10.000
jednotka 604	227,30	295/10.000

Článek III Předmět změny prohlášení vlastníka

Předmětem této změny prohlášení vlastníka je rozdělení bytové jednotky č. 258/201 na dvě samostatné bytové jednotky, a to jednotku 285/201 a jednotku 285/208. Bytová jednotka byla rozdělena na základě stavebního povolení vydaného Městskou částí Praha 5, Úřad městské části Praha 5, odbor výstavby, č.j. Výst. Mot.285-4257-09-Ze-R ze dne 15.1. 2010, které nabylo právní moci dne 31.8. 2010 ve spojení s rozhodnutím Magistrátu hl.m.Prahy ze dne 22.8. 2010 č.j. S-

MHMP 353390/2010/OST/So/Ne a dále na základě souhlasu s užíváním stavby vydaného Městskou částí Praha 5, Úřad městské části Praha 5, odbor výstavby, č.j. OSU Mot.285-60727/2010-Ze ze dne 24.11. 2010

Uvedená změna prohlášení vlastníka nemá vliv na velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku žádného z vlastníků jednotek v domě.

Článek IV Nové jednotky po provedení změn

Rozdělením vznikly dvě nové jednotky takto:

1.

jednotka označená 201 je byt číslo 1 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
komora č.9 v 1.PP domu čp. 286	4,23 m ²

podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

Byt je jako jednotka vymezen obvodovými a vnitřními stěnami, podlahou a stropem ohraničujícími jednotku, vnitřní stranou vnějších oken a vstupních dveří a vnitřní stranou balkonového zábradlí.

Součástí bytové jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace, t.j. rozvod vody od uzávěru pro jednotku, kanalizace ke stoupačím vedení, elektroinstalace od rozvodnice jednotky ústřední topení včetně topných těles, podlahové krytiny, obklady, dlažby balkonů a lodžii, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken, povrchové úpravy stěn a stropů, rozvody ventilátorů a ventilátory, vnitřní rozvody SIA a telekomunikací.

Vybavením bytové jednotky je kuchyňská linka s dřezem, elektrický sporák, odsavač par a spíží skříň, umyvadlo, vana, mísící baterie, rozvod pro připojení pračky, splachovací záchodová mísa včetně splachovacího zařízení šatní skříň domácí telefon a listovní schránka.

2.

jednotka označená 208 je byt číslo 8 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²

3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsín	14,62 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

Byt je jako jednotka vymezen obvodovými a vnitřními stěnami, podlahou a stropem ohraničujícími jednotku, vnitřní stranou vnějších oken a vstupních dveří a vnitřní stranou balkonového zábradlí.

Součástí bytové jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace, t.j. rozvod vody od uzávěru pro jednotku, kanalizace ke stoupacímu vedení, elektroinstalace od rozvodnice jednotky ústřední topení včetně topných těles, podlahové krytiny, obklady, dlažby balkonů a lodžii, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken, povrchové úpravy stěn a stropů, rozvody ventilátorů a ventilátory, vnitřní rozvody STA a telekomunikací.

Vybavením bytové jednotky je kuchyňská linka s dřezem, elektrický sporák, odsavač par a spíží ní skříň, umyvadlo, vana, mísící baterie, rozvod pro připojení pračky, splachovací záchodová mísa včetně splachovacího zařízení šatní skříň domácí telefon a listovní schránka.

Článek V

Vymezení všech jednotek po rozdělení původní bytové jednotky č. 285/201

44 bytů o celkové výměře.....	5.968,36 m ² podlahové plochy
11 nebytových prostorů.....	1.124,65 m ² podlahové plochy
50 garážových stání o celkové výměře.....	1.011,57 m ² podlahové plochy

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 284 se nachází garážová stání označená čísly 1,2,3,4,37,38 a 39 v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísly 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísly 1a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísly 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísly 5 a 6 a v pátém a šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísly 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 285 se nachází garážová stání označená čísly 5,6,7,8,33,34,35 a 36, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísly 01 a 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísly 1 a 8, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísly 2 a 3, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísly 4 a 5 a v pátém a šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísly 6 a 7.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 286 se nachází garážová stání označená čísly 9,10,11,132,29,30,31 a 32, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísly 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísly 1 a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísly 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísly 5 a 6 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísly 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 287 se nachází garážová stání označená čísly 13,14,15,16,25,26,27 a 28, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísly 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísly 1 a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty

označené čísla 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 5 a 6 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 288 se nachází garážová stání označená čísla 40,41,42,43,49 a 50, ve druhém podzemním podlaží garážová stání označená čísla 17,18,19,20,21,22,23 a 24, v prvním nadzemním podlaží nebytové prostory označené čísla 01 02, ve druhém nadzemním podlaží byty označené čísla 1 a 2, ve třetím nadzemním podlaží byty označené čísla 3 a 4, ve čtvrtém nadzemním podlaží byty označené čísla 5 a 6 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetové byty označené čísla 7 a 8.

V prvním podzemním podlaží domu č.p. 289 se nachází garážová stání označená čísla 44,45,47 a 48, v prvním nadzemním podlaží nebytový prostor označený číslem 01 ve druhém nadzemním podlaží byt označený číslem 1, ve třetím nadzemním podlaží byt označený číslem 2, ve čtvrtém nadzemním podlaží byt označený číslem 3 a v pátém a v šestém nadzemním podlaží mezonetový byt označený číslem 4.

A) vymezení jednotek v domě

I. Jednotky vymezené v domě čp. 284:

Jednotka označená 701	je garážové stání číslo 1 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	17,68 m ²
Jednotka označená 702	je garážové stání číslo 2 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 703	je garážové stání číslo 3 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 704	je garážové stání číslo 4 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	18,35 m ²
Jednotka označená 737	je garážové stání číslo 37 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 4 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 284	23,34 m ²
Jednotka označená 738	je garážové stání číslo 38 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 3 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 284	23,34 m ²
Jednotka označená 739	je garážové stání číslo 39 v 1. podzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky	18,50 m ²
Jednotka označená 801	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	99,84 m ²
	příslušenství – koupelna	3,43 m ²
	- záchod	0,96 m ²
	celkem	104,23 m ²
Jednotka označená 802	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 284 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	92,60 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²

jednotka označená 101 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **124,79 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	16,90 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²

podlahová plocha bytu: 103,69 m²

balkon	12,60 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 102 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,93 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²

podlahová plocha bytu: 108,43 m²

lodžie	8,50 m ²
--------	---------------------

jednotka označená 103 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **124,79 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	16,90 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²

podlahová plocha bytu: 103,69 m²

balkon	12,60 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 104 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,93 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
--------------------	----------------------

2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsín	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,43 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 105 je byt číslo 5 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **124,79 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	16,90 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsín	16,58 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²
podlahová plocha bytu:	103,69 m ²
balkon	12,60 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 106 je byt číslo 6 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsín	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č.2 v 1.PP domu č.p. 284	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 107 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je **184,31 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	15,71 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (5.NP)	25,85 m ²

4. obytná místnost (6.NP)	20,47 m ²
5. obytná místnost (6.NP)	29,61 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	21,75 m ²
předsíň (5.NP)	16,11 m ²
koupelna (5.NP)	5,54 m ²
záchod (5.NP)	0,96 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	3,66 m ²
komora č.1 v 1.PP domu čp. 284	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	163,21 m ²
balkon (5.NP)	12,60 m ²
lodžie (5.NP)	8,50 m ²

jednotka označená 108 je byt číslo 8 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 284 o celkové výměře s příslušenstvím je 173,36 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
předsíň (5.NP)	15,91 m ²
předsíň (6.NP)	13,73 m ²
komora (5.NP)	3,28 m ²
komora (6.NP)	4,33 m ²
koupelna (5.NP)	4,87 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²
podlahová plocha bytu:	164,86 m ²
lodžie (5.NP)	8,50 m ²

II. Jednotky vymezené v domě čp. 285:

Jednotka označená 705	je garážové stání číslo 5 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	podlahová plocha jednotky	18,35 m ²
Jednotka označená 706	je garážové stání číslo 6 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 707	je garážové stání číslo 7 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 708	je garážové stání číslo 8 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	podlahová plocha jednotky	18,35 m ²
Jednotka označená 733	je garážové stání číslo 33 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285	podlahová plocha jednotky	22,12 m ²

Jednotka označená 734	je garážové stání číslo 34 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 8 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 285	23,31 m ²
Jednotka označená 735	je garážové stání číslo 35 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 7 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 285	23,34 m ²
Jednotka označená 736	je garážové stání číslo 36 v 1. podzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky	22,12 m ²
Jednotka označená 803	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	103,14 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	108,50 m ²
Jednotka označená 804	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 285 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	92,60 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	97,96 m ²

jednotka označená 201 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
komora č.9 v 1.PP domu čp. 286	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 202 je byt číslo 2 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²

podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 203 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
komora č.5 v 1.PP domu čp. 285	4,23 m ²

podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 204 je byt číslo 4 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²

podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 205 je byt číslo 5 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,16 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,33 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
komora č.6 v 1.PP domu čp. 285	4,23 m ²

podlahová plocha bytu:	112,66 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 206 je byt číslo 6 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **173,23 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
koupelna (5.NP)	4,20 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
komora (5.NP)	3,28 m ²
komora (6.NP)	4,20 m ²
předsíň (6.NP)	13,73 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²

podlahová plocha bytu: 164,73 m²

lodžie (5.NP) 8,50 m²

jednotka označená 207 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **173,32 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	19,28 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna se záchodem (5.NP)	5,51 m ²
komora (5.NP)	3,28 m ²
komora (6.NP)	5,32 m ²
předsíň (6.NP)	6,89 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²

podlahová plocha bytu: 164,82 m²

lodžie (5.NP) 8,50 m²

jednotka označená 208 je byt číslo 8 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 285 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	18,69 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	25,86 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	14,62 m ²

koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
komora	1,96 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

III. Jednotky vymezené v domě čp. 286:

Jednotka označená 709	je garážové stání číslo 9 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	18,35 m ²
Jednotka označená 710	je garážové stání číslo 10 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 711	je garážové stání číslo 11 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 712	je garážové stání číslo 12 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 729	je garážové stání číslo 29 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 730	je garážové stání číslo 30 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 12 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 286	23,34 m ²
Jednotka označená 731	je garážové stání číslo 31 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 11 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 286	23,34 m ²
Jednotka označená 732	je garážové stání číslo 32 v 1. podzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky	22,12 m ²
Jednotka označená 805	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	103,14 m ²
	příslušenství – koupelna	4,20 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	108,50 m ²
Jednotka označená 806	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 286 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	92,60 m ²
	příslušenství – koupelna	4,43 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	celkem	98,09 m ²

jednotka označená 301 je byt číslo 1 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je 117,22 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²

příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 302 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 303 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,22 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 304 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²

lodžie 8,50 m²

jednotka označená 305 je byt číslo 5 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je 117,22 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	17,57 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	24,66 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,20 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,72 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 306 je byt číslo 6 ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je 116,90 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 307 je byt číslo 7 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je 173,26 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	48,05 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	12,55 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	17,37 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,20 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	4,20 m ²
předsíň (6.NP)	13,76 m ²
koupelna (6.NP)	4,22 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,31 m ²
podlahová plocha bytu:	164,76 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 308 je byt číslo 8 v 5. a 6. nadzemním podlaží domu č.p. 286 o celkové výměře s příslušenstvím je 179,37 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	45,64 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	19,71 m ²
předsín (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,43 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	3,34 m ²
komora (6.NP)	4,33 m ²
předsín (6.NP)	13,55 m ²
koupelna (6.NP)	4,43 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
komora č.10 v 1.PP domu čp. 286	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	170,87 m ²
lodžie	8,50 m ²

IV. Jednotky vymezené v domě čp. 287:

Jednotka označená 713	je garážové stání číslo 13 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 714	je garážové stání číslo 14 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 715	je garážové stání číslo 15 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 716	je garážové stání číslo 16 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 725	je garážové stání číslo 25 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 726	je garážové stání číslo 26 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 16 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 287	23,34 m ²
Jednotka označená 727	je garážové stání číslo 27 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 15 o výměře 4,97 m ² v 1.PP domu čp. 287	23,34 m ²
Jednotka označená 728	je garážové stání číslo 28 v 1. podzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 807	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 287 podlahová plocha jednotky: nebytová místnost	103,74 m ²

příslušenství – koupelna	4,43 m ²
- záchod	1,16 m ²
celkem	109,33 m ²

Jednotka označená 808 je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 287

podlahová plocha jednotky: nebytová místnost	92,68 m ²
příslušenství – koupelna	4,43 m ²
- záchod	1,16 m ²
celkem	98,27 m ²

jednotka označená 401 je byt číslo 1 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je 117,19 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 402 je byt číslo 2 ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je 116,90 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 403 je byt číslo 3 ve 3. nadzemním podlaží domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je 121,42 m².

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²

komora č.14 v 1.PP domu čp. 287	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,92 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 404 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,13 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č.17 v 2.PP domu čp. 288	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,63 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 405 je byt číslo 5 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 406 je byt číslo 6 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **116,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	19,81 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 407 je byt číslo 7 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **179,24 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	48,98 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou (5.NP)	19,71 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,43 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	4,20 m ²
předsíň (6.NP)	13,55 m ²
koupelna (6.NP)	4,43 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
komora č. 13 v 1.PP domu čp. 287	4,23 m ²

podlahová plocha bytu:	170,74 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 408 je byt číslo 8 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 287 o celkové výměře s příslušenstvím je **175,14 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	45,64 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou (5.NP)	19,71 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	4,43 m ²
záchod (5.NP)	1,16 m ²
komora (5.NP)	3,34 m ²
komora (6.NP)	4,33 m ²
předsíň (6.NP)	13,55 m ²
koupelna (6.NP)	4,43 m ²
záchod (6.NP)	1,16 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²

podlahová plocha bytu:	166,64 m ²
lodžie	8,50 m ²

V. Jednotky vymezené v domě čp. 288:

Jednotka označená 740 je garážové stání číslo 40 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288
podlahová plocha jednotky 21,52 m²

Jednotka označená 741 je garážové stání číslo 41 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288
podlahová plocha jednotky 20,41 m²

Jednotka označená 742 je garážové stání číslo 42 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288

	podlahová plocha jednotky	20,41 m ²
Jednotka označená 743	je garážové stání číslo 43 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,29 m ²
Jednotka označená 749	je garážové stání číslo 49 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,40 m ²
Jednotka označená 750	je garážové stání číslo 50 v 1. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,37 m ²
Jednotka označená 717	je garážové stání číslo 17 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	20,70 m ²
Jednotka označená 718	je garážové stání číslo 18 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 719	je garážové stání číslo 19 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	19,72 m ²
Jednotka označená 720	je garážové stání číslo 20 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	17,68 m ²
Jednotka označená 721	je garážové stání číslo 21 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,50 m ²
Jednotka označená 722	je garážové stání číslo 22 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 20 o výměře 4,97 m ² v 2.PP domu čp. 288	23,34 m ²
Jednotka označená 723	je garážové stání číslo 23 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky včetně komory číslo 19 o výměře 4,97 m ² v 2.PP domu čp. 288	23,34 m ²
Jednotka označená 724	je garážové stání číslo 24 v 2. podzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky	18,78 m ²
Jednotka označená 809	je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	103,53 m ²
	příslušenství – koupelna	4,43 m ²
	- záchod	1,16 m ²
	komora č. 24 v 1.PP domu čp. 288	3,65 m ²
	celkem	112,77 m ²
Jednotka označená 810	je nebytový prostor číslo 02 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 288 podlahová plocha jednotky:	
	nebytová místnost	88,78 m ²
	příslušenství – koupelna	3,52 m ²
	- záchod	0,96 m ²
	celkem	93,26 m ²

jednotka označená 501 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **121,42 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
komora č. 18 v 2.PP domu čp. 288	4,23 m ²
podlahová plocha bytu:	112,92 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 502 je byt číslo 2 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **111,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	16,90 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²
podlahová plocha bytu:	103,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 503 je byt číslo 3 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 504 je byt číslo 4 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **111,90 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	16,90 m ²

příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²
podlahová plocha bytu:	103,40 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 505 je byt číslo 5 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **117,19 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	19,81 m ²
3. obytná místnost	18,69 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	22,16 m ²
předsíň	16,58 m ²
koupelna	4,43 m ²
záchod	1,16 m ²
podlahová plocha bytu:	108,69 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 506 je byt číslo 6 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **115,87 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	25,86 m ²
2. obytná místnost	18,69 m ²
3. obytná místnost	16,90 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou	21,18 m ²
předsíň	14,33 m ²
komora	1,96 m ²
koupelna	3,52 m ²
záchod	0,96 m ²
komora č.21 v 1.PP domu čp. 288	3,97 m ²
podlahová plocha bytu:	107,37 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 507 je byt číslo 7 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **175,36 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	45,64 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	14,04 m ²
příslušenství bytu:	
kuchyně s jídelnou (5.NP)	18,72 m ²
předsíň (5.NP)	16,58 m ²
koupelna se záchodem (5.NP)	6,78 m ²
komora (5.NP)	3,34 m ²

předsín (6.NP)	13,55 m ²
komora (6.NP)	4,20 m ²
koupelna se záchodem (6.NP)	5,74 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,35 m ²
podlahová plocha bytu:	166,86 m ²
lodžie	8,50 m ²

jednotka označená 508 je byt číslo 8 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 288 o celkové výměře s příslušenstvím je **166,84 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	45,01 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	19,32 m ²
3. obytná místnost (6.NP)	13,60 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	12,05 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou (5.NP)	16,71 m ²
předsín (5.NP)	16,58 m ²
koupelna (5.NP)	3,52 m ²
záchod (5.NP)	0,96 m ²
komora (5.NP)	3,00 m ²
koupelna (6.NP)	3,52 m ²
záchod (6.NP)	0,96 m ²
předsín (6.NP)	13,37 m ²
komora (6.NP)	4,46 m ²
spojovací mezipodlažní schodiště	5,28 m ²
podlahová plocha bytu:	158,34 m ²
lodžie	8,50 m ²

VI. Jednotky vymezené v domě čp. 289:

Jednotka označená **744** je garážové stání číslo 44 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289
podlahová plocha jednotky 18,65 m²

Jednotka označená **745** je garážové stání číslo 45 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289
podlahová plocha jednotky 18,63 m²

Jednotka označená **746** je garážové stání číslo 46 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289
podlahová plocha jednotky 18,63 m²

Jednotka označená **747** je garážové stání číslo 47 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289
podlahová plocha jednotky 18,63 m²

Jednotka označená **748** je garážové stání číslo 48 v 1. podzemním podlaží domu čp. 289
podlahová plocha jednotky 19,02 m²

Jednotka označená **811** je nebytový prostor číslo 01 v 1. nadzemním podlaží domu čp. 289
podlahová plocha jednotky:

nebytová místnost	59,32 m ²
nebytová místnost	12,17 m ²
nebytová místnost	12,47 m ²
chodba	5,54 m ²
příslušenství – koupelna	4,72 m ²
- záchod	1,56 m ²

celkem

95,78 m²

jednotka označená 601 je byt číslo 1 ve **2. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **139,20 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	34,05 m ²
2. obytná místnost	16,22 m ²
3. obytná místnost	16,64 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	23,78 m ²
předsíň s chodbou	23,80 m ²
komora	6,01 m ²
koupelna	4,72 m ²
záchod	1,56 m ²

podlahová plocha bytu:	126,78 m ²
lodžie	12,42 m ²

jednotka označená 602 je byt číslo 2 ve **3. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **143,25 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	34,05 m ²
2. obytná místnost	16,22 m ²
3. obytná místnost	16,64 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	24,05 m ²
předsíň	23,53 m ²
komora	6,01 m ²
koupelna	4,72 m ²
záchod	1,56 m ²
komora č.22 v 1.PP domu čp. 288	4,05 m ²

podlahová plocha bytu:	130,83 m ²
lodžie	12,42 m ²

jednotka označená 603 je byt číslo 3 ve **4. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **139,67 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost	34,05 m ²
2. obytná místnost	16,22 m ²
3. obytná místnost	16,64 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou	36,23 m ²
předsíň	12,30 m ²
koupelna	4,72 m ²
záchod	1,56 m ²
chodba	5,53 m ²

podlahová plocha bytu:	127,25 m ²
lodžie	12,42 m ²

jednotka označená 604 je byt číslo 4 v **5. a 6. nadzemním podlaží** domu č.p. 289 o celkové výměře s příslušenstvím je **239,72 m²**.

podlahová plocha jednotky:

1. obytná místnost (5.NP)	35,43 m ²
2. obytná místnost (5.NP)	17,03 m ²
3. obytná místnost (5.NP)	16,90 m ²
4. obytná místnost (6.NP)	34,40 m ²
5. obytná místnost (6.NP)	24,05 m ²
6. obytná místnost (6.NP)	22,14 m ²

příslušenství bytu:

kuchyně s jídelnou (5.NP)	24,05 m ²
předsíň (5.NP)	23,48 m ²
koupelna (5.NP)	6,76 m ²
záchod (5.NP)	1,21 m ²
předsíň (6.NP)	7,20 m ²
koupelna se záchodem (6.NP)	9,20 m ²
komora č.23 v 1.PP domu čp. 288	5,45 m ²
podlahová plocha bytu:	227,30 m ²
lodžie	12,42 m ²

Každý nebytový prostor je jako jednotka vymezen obvodovými a vnitřními stěnami, podlahou a stropem ohraničujícími jednotku, vnějšími prosklenými stěnami a vnitřními stranami vstupních dveří. Součástí každé nebytové jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace, tj. rozvod vody od uzávěru pro jednotku, kanalizace ke stoupacímu vedení, elektroinstalace od rozvodnice jednotky, ústřední topení včetně topných těles, podlahové krytiny, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a prosklených stěn, povrchové úpravy stěn a stropů, obklady, rozvody ventilátorů a ventilátory, vnitřní rozvody STA, vnitřní rozvody telekomunikací. Vybavení koupelny každé nebytové jednotky tvoří dvě umyvadla a sprchový kout s bateriemi. Záchod každé nebytové jednotky je vybaven splachovací záchodovou mísou včetně splachovacího zařízení. Každá nebytová jednotka je dále vybavena domácím telefonem a listovní schránkou.

Každý byt je jako jednotka vymezen obvodovými a vnitřními stěnami, podlahou a stropem ohraničujícími jednotku, vnitřní stranou vnějších oken a vstupních dveří a vnitřní stranou balkonového zábradlí. Součástí každé bytové jednotky jsou veškeré její vnitřní instalace, tj. rozvod vody od uzávěru pro jednotku, kanalizace ke stoupacímu vedení, elektroinstalace od rozvodnice jednotky, ústřední topení včetně topných těles, podlahové krytiny, obklady, dlažby balkonů a lodžii, nenosné příčky, vnitřní dveře, vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken, povrchové úpravy stěn a stropů, rozvody ventilátorů a ventilátory, vnitřní rozvody STA a telekomunikací.

Vybavení kuchyně každé bytové jednotky tvoří kuchyňská linka s dřezem, elektrickým sporákem, odsavačem par a spíží skříň. Koupelna každé bytové jednotky je vybavena umyvadlem, vanou a mísícími bateriemi a rozvodem pro připojení pračky. Záchod každé bytové jednotky je vybaven splachovací záchodovou mísou včetně splachovacího zařízení. Vybavení předsíně každé bytové jednotky tvoří šatní skříň. Každá bytová jednotka je vybavena domácím telefonem a listovní schránkou.

B) Určení společných částí budovy

1. základy vč. izolací, obvodové a nosné zdivo, stropní a podlahové konstrukce
2. střecha
3. fasáda včetně vnější strany oken a balkonových zábradlí, klempířské prvky
4. vchodové dveře

5. schodiště s výtahy, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí
6. chodby v jednotlivých podlažích a ve sklepních prostorách
7. povrchové úpravy stěn a podlah společných chodeb a schodiště
8. rozvody vody po uzávěry v jednotce, rozvody kanalizace vč. stoupacího potrubí s odbočkou k jednotce, rozvody dešťové kanalizace, elektrické rozvody a zařízení po rozvodnice jednotky, společná tel. anténa a její rozvody, domovní elektroinstalace včetně hodin, osvětlovací tělesa společných částí domu, veškerá elektroinstalace garážových stání, zařízení ústředního vytápění a rozvody k topným tělesům předávací stanice tepla a rozvody telekomunikací
9. komíny a rozvody ovětrání
10. hromosvody
11. výtahy včetně strojoven a vzduchotechnické rozvody
12. přístupové chodníky s venkovními schodišti a zábradlími, vjezd včetně vrat a
13. přístupová plocha ke garážovým stáním v 1. a 2. Podzemním podlaží budovy

C) Stanovení spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a na pozemcích

Do podlahové plochy bytových jednotek nejsou ve smyslu ust. §2 písm. g) zák.č. 72/1994 Sb. v platném znění zahrnuty pro účely stanovení velikostí spoluvlastnických podílů na společných částech budovy podlahové plochy balkonů a lodžii.

označení jednotky	podlahová plocha jednotky	velikost spoluvlastnického podílu
dům čp. 284		
jednotka 701	17,68	24/10.000
jednotka 702	19,72	26/10.000
jednotka 703	19,72	26/10.000
jednotka 704	18,35	24/10.000
jednotka 737	23,34	31/10.000
jednotka 738	23,34	31/10.000
jednotka 739	18,50	25/10.000
jednotka 801	104,23	136/10.000
jednotka 802	97,96	128/10.000
jednotka 101	103,69	135/10.000
jednotka 102	108,43	141/10.000
jednotka 103	103,69	135/10.000
jednotka 104	108,43	141/10.000
jednotka 105	103,69	135/10.000
jednotka 106	112,66	147/10.000
jednotka 107	163,21	213/10.000
jednotka 108	164,86	214/10.000
dům čp. 285		
jednotka 705	18,35	24/10.000
jednotka 706	19,72	26/10.000
jednotka 707	19,72	26/10.000

jednotka	708	18,35	24/10.000
jednotka	733	22,12	29/10.000
jednotka	734	23,31	31/10.000
jednotka	735	23,34	31/10.000
jednotka	736	22,12	29/10.000
jednotka	803	108,50	142/10.000
jednotka	804	97,96	127/10.000
jednotka	201	112,66	146/10.000
jednotka	202	108,72	142/10.000
jednotka	203	112,66	147/10.000
jednotka	204	108,72	142/10.000
jednotka	205	112,66	147/10.000
jednotka	206	164,73	214/10.000
jednotka	207	164,82	214/10.000
jednotka	208	108,72	141/10000

dům čp. 286

jednotka	709	18,35	24/10.000
jednotka	710	19,72	26/10.000
jednotka	711	19,72	26/10.000
jednotka	712	20,70	27/10.000
jednotka	729	18,78	25/10.000
jednotka	730	23,34	31/10.000
jednotka	731	23,34	31/10.000
jednotka	732	22,12	29/10.000
jednotka	805	108,50	142/10.000
jednotka	806	98,09	128/10.000
jednotka	301	108,72	142/10.000
jednotka	302	108,40	141/10.000
jednotka	303	108,72	142/10.000
jednotka	304	108,40	141/10.000
jednotka	305	108,72	142/10.000
jednotka	306	108,40	141/10.000
jednotka	307	164,76	214/10.000
jednotka	308	170,87	222/10.000

dům čp. 287

jednotka	713	20,7	27/10.000
jednotka	714	19,72	26/10.000
jednotka	715	19,72	26/10.000
jednotka	716	20,70	27/10.000
jednotka	725	18,78	25/10.000
jednotka	726	23,34	31/10.000
jednotka	727	23,34	31/10.000

jednotka	728	18,78	25/10.000
jednotka	807	109,33	142/10.000
jednotka	808	98,27	128/10.000
jednotka	401	108,69	142/10.000
jednotka	402	108,40	141/10.000
jednotka	403	112,92	147/10.000
jednotka	404	112,63	147/10.000
jednotka	405	108,69	142/10.000
jednotka	406	108,40	141/10.000
jednotka	407	170,74	222/10.000
jednotka	408	166,64	217/10.000

dům čp. 288

jednotka	717	20,70	27/10.000
jednotka	718	19,72	26/10.000
jednotka	719	19,72	26/10.000
jednotka	720	17,68	24/10.000
jednotka	721	18,50	25/10.000
jednotka	722	23,34	31/10.000
jednotka	723	23,34	31/10.000
jednotka	724	18,78	25/10.000
jednotka	740	21,52	29/10.000
jednotka	741	20,41	26/10.000
jednotka	742	20,41	26/10.000
jednotka	743	18,29	24/10.000
jednotka	749	18,40	24/10.000
jednotka	750	18,37	24/10.000
jednotka	809	112,77	147/10.000
jednotka	810	93,26	122/10.000
jednotka	501	112,92	147/10.000
jednotka	502	103,40	135/10.000
jednotka	503	108,69	142/10.000
jednotka	504	103,40	135/10.000
jednotka	505	108,69	142/10.000
jednotka	506	107,37	140/10.000
jednotka	507	166,86	217/10.000
jednotka	508	158,34	205/10.000

dům čp. 289

jednotka	744	18,65	25/10.000
jednotka	745	18,63	25/10.000
jednotka	746	18,63	25/10.000
jednotka	747	18,63	25/10.000
jednotka	748	19,02	25/10.000

jednotka 811	95,78	125/10.000
jednotka 601	126,78	165/10.000
jednotka 602	130,83	170/10.000
jednotka 603	127,25	165/10.000
jednotka 604	227,30	295/10.000

Článek VI.

Práva a závazky týkající se budovy a pozemku

Na vlastníky jednotek přechází vkladem do katastru nemovitostí podle smluv o převodu jednotek všechna práva a závazky týkající se budovy, jejich společných částí a příslušenství, a to v rozsahu odpovídajícím spoluvlastnickým podílům vlastníků jednotek na společných částech budovy. Z právních úkonů týkajících se společné věci jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícím velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech budovy.

Na vlastníky jednotek přechází spolu s vlastnictvím jednotky zejména tato práva:

- a) užívat společné části, prostory a zařízení budovy uvedené v bodu C tohoto prohlášení. Vstupy do jednotek 801 až 811 v 1.NP budovy jsou oprávněni užívat pouze vlastníci těchto jednotek. Vjezd a přístupovou plochu ke garážovým stáním v 1. a 2. PP budovy jsou oprávněni užívat pouze vlastníci jednotek 701 až 750. Společné chodby se schodištěm v jednotlivých domech jsou oprávněni užívat pouze vlastníci těchto jednotek v domě č.p. 284 pouze vlastníci jednotek 101 až 108, domě č.p. 285 pouze vlastníci jednotek 201 až 208, domě č.p. 286 pouze vlastníci jednotek 301 až 308, v domě č.p. 287 pouze vlastníci jednotek 401 až 408, v domě č.p. 288 pouze vlastníci jednotek 501 až 508 a v domě č.p. 289 pouze vlastníci jednotek 601 až 604
- b) odebírat a využívat dodávky energií a služby, zajišťované a poskytované správcem budovy v rozsahu a za podmínek smlouvy o správě domu uzavřené mezi vlastníkem jednotky a správcem budovy

Článek VII.

Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou budovy a pozemků, na náklady za odebírané a využívané služby, a to za podmínek a v rozsahu sjednaných ve smlouvě o správě budovy. Smlouvu o správě budovy je podle tohoto prohlášení povinen uzavřít s určeným správcem každý vlastník jednotky.
2. Správce je povinen evidovat náklady budovy odděleně od ostatních budov, které má ve své správě
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet plánovaných nákladů, které po projednání s vlastníky jednotek vydává jako měsíční předpis zálohových plateb na úhradu nákladů. Měsíční předpis plateb je vydáván jako dodatek ke smlouvě o správě budovy.
4. Základním kritériem pro sestavování rozpočtu je zabezpečení dostatečně velké zálohy finančních prostředků na krytí nákladů vynakládaných v běžném roce a na krytí nákladů na opravy, údržbu a rekonstrukce společných částí budovy plánových i v letech budoucích.

5. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce předepsané zálohové platby na úhradu nákladů spojených se správou domu a na služby poskytované při užívání jednotky v termínech stanovených smlouvou o správě budovy.

6. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do čtyřech měsíců od skončení zúčtovacího období. Zjištěný přeplatek je povinen správce uhradit vlastníkům jednotek do 45 dnů p vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník jednotky povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek.

7. Náklady na správu budovy představují zejména:

- a. náklady na údržbu a opravy a rekonstrukce společných částí domu, případně pozemku (fond oprav),
- b. pojištění budovy,
- c. poplatek z správu budovy
- d. mzdové náklady s příslušenstvím pracovníků zajišťujících provoz budovy
- e. spotřeba energií ve společných částech domu
- f. spotřeba studené vody
- g. spotřeba teplé vody
- h. vytápění
- i. odvoz odpadků,
- j. jednotlivých měřičích,
- k. ostatní náklady vztahující se k budově nebo hrazené pro vlastníky jednotek správcem budovy

8. Způsob rozúčtování záloh a vyúčtování nákladů na jednotlivé vlastníky jednotek upravuje smlouva o správě budovy.

9. Měsíční platba na údržbu, opravy a rekonstrukce společných částí budovy vytváří samostatně účetně evidovaný fond oprav, ze kterého jsou tyto náklady hrazeny. Zůstatek v ročním zúčtování se převádí do dalších období.

10. Správce budovy je povinen 1x ročně seznámit vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků fondu oprav a o způsobu vyúčtování zálohových plateb a nákladů spojených se správou budovy.

Článek VIII.

Pravidla pro správu společných částí domu a určení osoby, pověřené správou domu

1. Vlastníci pověřují společnost Vaše domy s.r.o., IČ 27113311, se sídlem Za Mototechnou 620/31, Praha 5 správou domu.

2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určena zákonem č. 72/1994 Sb., občanským zákoníkem a smlouvou o správě budovy uzavřenou mezi vlastníky jednotek a správcem budovy. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek resp. uživatelů těchto jednotek. Má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části budovy a pozemků pokud neslouží pouze vlastníkům některých jednotek.

4. Bytové jednotky v budově jsou určeny výhradně k bydlení, nebytové jednotky (nebytové prostory) k účelům, ke kterým budou kolaudovány a nebytové jednotky (garážová stání) ke garážování motorových vozidel. Změna účelu užívání jednotek vyžaduje vedle příslušného

rozhodnutí podle předpisů stavebního práva též souhlas nadpoloviční většiny všech hlasů společenství vlastníků jednotek.

5. Rozhodování a hlasování společenství vlastníků jednotek se řídí příslušnými ustanoveními §11 zák.č. 72/1994 Sb.

6. Vlastník jednotky nesmí provádět takové úpravy jednotky, jimiž by ohrožoval výkon vlastnického práva vlastníků ostatních jednotek. Úpravy, kterými se mění vzhled budovy nebo její vnitřní uspořádání, může vlastník jednotky provádět jen se souhlasem společenství vlastníků jednotek, o který společenství požádá prostřednictvím správce budovy.

7. pokud to nezbytně vyžadují úpravy, provoz a oprav ostatních jednotek nebo společných částí budovy, je vlastník jednotky povinen na předchozí vyzvání umožnit přístup do jednotky. Správce budovy je povinen dbát toho, aby provádění těchto prací vlastníka jednotky omezilo v co nejnižší míře a na co nejkratší dobu a aby nedošlo k poškození majetku vlastníka jednotky.

8. Na společné vlastnictví (společné části budovy, společné prostory a zařízení) je uzavřena pojistná smlouva s hasičskou vzájemnou pojišťovnou č. 0000109011/108/041014937. Vlastníci jednotek se podílí na roční splátce tohoto pojištění podle velikosti jejich spoluvlastnického podílu na společných částech budovy.

9. Ostatní nepovinné druhy pojištění, které nejsou kryty uvedenou pojistnou smlouvou, mohou sjednat vlastníci jednotek na své náklady. Takto individuálně popř. společně sjednanou pojistnou smlouvu jsou povinni dát na vědomí správci budovy.

Článek IX.

Závěr

1. Práva a povinnosti vlastníků jednotek, jejich vzájemné vztahy, jejich spoluvlastnictví ke společným částem budovy, jakož i práva k pozemku, která nejsou blíže upravena touto změnou prohlášení vlastníka, se řídí příslušnými ustanoveními zák.č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů a občanským zákoníkem.

2. Tato změna prohlášení vlastníka bude k nahlédnutí u správce budovy v sídle Za Mototechnou 620/31, Praha 5 a dále u osoby pověřené správcem budovy k zajišťování dílčích úkonů spojených se správou budovy.

3. Tato změna prohlášení vlastníka je vyhotovena v 59 (padesátí devíti vyhotoveních), z nichž jedno obdrží zástupce spoluvlastníků, jedno manželé Křest'anovi a 57 je určeno pro zápis jednotek do katastru nemovitostí.

4. Tuto změnu prohlášení vlastníka lze doplňovat, měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.

5. Nedílnou přílohou této změny prohlášení vlastníka jsou schémata všech jednotek a společných částí obytného domu v jednotlivých podlažích..

6. Tato změna prohlášení vlastníka nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.

7. Všichni vlastníci jednotek potvrzují svými podpisy s touto Změnou prohlášení vlastníka budovy souhlas a prohlašují, že zároveň podají návrh na provedení vkladu této změny do katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu, KP Praha Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto změnu prohlášení vlastníka před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohou jsou:

-půdorysy podlaží s jednotkami

V Praze dne

.....

Ing. Michal Belica a Sonja Belicová

V Praze dne

.....

Ing. Dagmar Benešová

V Praze dne

.....

Ing. Zsolt Böjtös

V Praze dne

.....

Pavel Brejcha

V Praze dne

.....
CDI/CITY DESIGN INTERNATIONAL,
s.r.o.

V Praze dne

.....
Stanislav Chudý

V Praze dne

.....

Ondřej Cvinkr

V Praze dne

.....

CYILEON s.r.o.

V Praze dne

.....

Svatopluk Čech, M.B.A

V Praze dne

.....

Veronika Černá

V Praze dne

.....

MUDr. Hubert Čížek

V Praze dne

.....

Ing. Jan Čurda a Ing. Eva Burdová

V Praze dne

.....

V Praze dne

.....

Ivana Daňková

V Praze dne

.....
Bohumil Hyánek a Helena Hyánková

V Praze dne

.....
Petr Hartl

V Praze dne

.....
Ing. Nataša Hejsková

V Praze dne

.....
Ing. arch. Ivan Hořejší

V Praze dne

.....
Ing. arch. Josef Kales a Jana Kalesová

V Praze dne

.....
Milan Kodejš a Jana Kodejšová

V Praze dne

.....
Dana Amitriánová

V Praze dne

.....
Petr Křest'an a Romana Křest'anová

Ing. arch. Pavel Galan

V Praze dne

.....
MUDr. Irena Grofová

V Praze dne

.....
Jan Havlík a Ing. Pavla Havlíková

V Praze dne

.....
Ing. Jiří Hirschfeld a Zuzana Hirschfeldová

V Praze dne

.....
Ivan Husník a Eva Husníková

V Praze dne

.....
Jana Karásková

V Praze dne

.....
Ing. Pavel Kořínek a Eva Kořínková

V Praze dne

.....
JUDr. Marie Kringel-Minolová

V Praze dne

.....
Ing. Stanislav Lín a Olga Línová

V Praze dne

.....
Ing. arch. Petr Machar a
MUDr. Jitka Macharová

V Praze dne

.....
Mgr. Barbora Mašková

V Praze dne

.....
Ondřej Novotný

V Praze dne

.....
Miroslav Pojer a Zdeňka Pojerová

V Praze dne

.....
Radka Rajlichová

V Praze dne

.....
MUDr. Vlasta Roubalová

V Praze dne

.....
Olga Schmidt

V Praze dne

.....
Mgr. Nora Strádalová

V Praze dne

V Praze dne

.....
Joseph Richard Malak a Lucie Malaková

V Praze dne

.....
MAX GROUP s.r.o.

V Praze dne

.....
Ing. Pavel Pechač a Mgr. Zdeňka
Plechačová, CSc.

V Praze dne

.....
RNDr. Jan Proška

V Praze dne

.....
Zdeněk Rosa a Milena Rosová

V Praze dne

.....
Ing. Jan Rykl a Miloslava Ryklová

V Praze dne

.....
Alena Skalská

V Praze dne

.....
Veronika Strnadová

V Praze dne

.....
Svědkové Jehovovi – sál Království Praha

V Praze dne

.....
Jan Tarča a Líana Tarčová

V Praze dne

.....
TRINOM Praha s.r.o.

V Praze dne

.....
JUDr. Radka Viková

V Praze dne

.....
Ing. Pavel Záhořík a Dagmar Záhoříková

.....
Milan Svoboda a Klára Bojarová

V Praze dne

.....
Ing. Ivan Todorov a Pavla Todorová

V Praze dne

.....
František Šmidt a Alena Šmidtová

V Praze dne

.....
Ing. Martin Voženílek a Marta Voženílková