

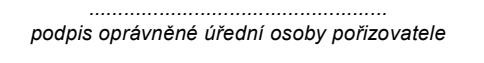
- ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ**
- hranice řešeného území
 - hranice katastru
 - hranice parcely
- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- zastavěné území
 - zastavitelná plocha
 - plocha přestavby
 - plocha změny v krajině
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- | STAV | NÁVRH | NÁZEV |
|------|-------|--|
| | | NRBC - nadregionální biocentrum |
| | | NRBK - nadregionální biokoridor |
| | | RBK - regionální biokoridor |
| | | LBC - lokální biocentrum včetně do nadregionálního biokoridoru |
| | | IP - interakční prvek |
- KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- CNU koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- | STABIL. | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | NÁZEV |
|---------|-------|----------------|---|
| | | | BI - bydlení individuální |
| | | | BI.x - bydlení individuální - se specifickým využitím |
| | | | BI.p - bydlení individuální - původní vesnická struktura |
| | | | BI.px - bydlení individuální - původní vesnická struktura - se specifickým využitím |
| | | | BI.v - bydlení individuální - vilová čtvrť |
| | | | RI - rekreace individuální |
| | | | RZ - rekreace - zahradkářské osady |
| | | | RO - rekreace - oddechové plochy |
| | | | RX - rekreace jiná |
| | | | OV - občanské vybavení veřejné |
| | | | OK - občanské vybavení komerční |
| | | | OS - občanské vybavení - sport |
| | | | OS.x - občanské vybavení - sport - se specifickým využitím |
| | | | OH - občanské vybavení - hřištní |
| | | | PU - veřejná prostranství všeobecná |
| | | | ZP - zeleň - parky a parkové upravené plochy |
| | | | ZZ - zeleň - zahrady a sady |
| | | | ZS - zeleň sídelní ostatní |
| | | | SM - smíšené obytné městské |
| | | | SM.p - smíšené obytné městské - původní vesnické struktury |
| | | | SM.px - smíšené obytné městské - původní vesnické struktury - se specifickým využitím |
| | | | SC - smíšené obytné centrální |
| | | | DS - doprava silniční |
| | | | DS.m - doprava silniční - místní a účelové komunikace |
| | | | R02 DX.n - doprava jiná - nemotorová |
| | | | DD - doprava drážní |
| | | | R03 DV - doprava vodní |
| | | | TW - vodní hospodářství |
| | | | TE - energetika |
| | | | VL - výroba lehká |
| | | | WT - vodní a vodních toků |
| | | | AP - pole a trvalé travní porosty |
| | | | LU - lesní všeobecné |
| | | | MU.J - smíšené nezastavěného území všeobecné - lesnictví extenzivní |
| | | | MU.o - smíšené nezastavěného území všeobecné - ochrana proti ohrožení území |
| | | | MU.p - smíšené nezastavěného území všeobecné - přírodní priority |
| | | | MU.r - smíšené nezastavěného území všeobecné - rekreace nepobytová |
| | | | MU.k - smíšené nezastavěného území všeobecné - kulturně-historické zájmy |
- zrušeno rozsudkem Krajského soudu v Praze č. j. 55 A 88/2022-38

- INFORMATIVNÍ JEVY**
- silnice II. třídy
 - silnice III. třídy
 - železniční dráha celostátní - I. tranzitní železniční koridor

Pozn. 1: Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany a v OP leteckého pozemního radionavigačního zařízení

Pozn. 2: Celé správní území je zůjmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výmnohových druhů staveb.

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Roztoky
Pořadové číslo poslední změny:	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Roztoky
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček
	

NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚP ROZTOKY	
ÚPRAVA ÚP DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU DLE §20a STAVEBNÍHO ZÁKONA PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
HLAVNÍ VÝKRES	
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
ZHOTOVITEL:	ATELIER T-PLAN, S. R. O.
POŘIZOVATEL:	MĚSTO ROZTOKY
DATUM:	BŘEZEN 2024

